COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 27-07-2026 DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

DETERMINAZIONE N. 546 DEL 27-07-2026 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER IL SUPPORTO AL RUP PER PRATICA ESPROPRIATIVA NELL'AMBITO DELL'APPALTO DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE E CORSIE CICLABILI NELLA FRAZIONE DI GARBATOLA - COMUNE DI NERVIANO CUP: I31B24000260007 - CIG: BC48541421

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

Premesso che:
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 18.11.2024 è stato adottato lo schema del programma triennale (anni 2025-2027) ed elenco annuale (anno 2025) dei lavori pubblici;
- tra i lavori da avviare nella prima annualità è prevista l'opera denominata "Realizzazione pista ciclabile fraz. Garbatola" CUP I31B24000260007;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 18.12.2024 è stato approvato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 17/03/2025 è stato approvato l'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori;
- con delibera di Giunta Comunale n. 77 del 19.06.2025 è stato approvato il Piano Particolareggiato del Traffico per le frazioni di Sant'Ilario e Garbatola di Nerviano;

Premesso altresì che l'opera in oggetto è finanziata con capitali privati derivanti dal Programma Integrato di Intervento (P.I.I.) di Viale Europa e via XX Settembre di cui alla Convenzione sottoscritta in data 27/04/2009, rep. 171846/35961 e successiva modifica sottoscritta in data 04/03/2025 per € 300.000,00;

Dato atto che:
- con determinazione n. 593 del 6/08/2025 è stato affidato l'incarico all'arch. Valerio Montieri con studio a Milano, via Revere n.10, P.IVA 09321860158, per "Redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, la progettazione esecutiva, la direzione lavori, la contabilità, il certificato di regolare esecuzione (C.R.E.) e il coordinamento della sicurezza" per la realizzazione di pista ciclopedonale e corsie ciclabili nella frazione di Garbatola per un importo pari ad € 18.261,49 comprese cassa ed IVA (impegno n. 814/2025 cap. 10781);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 23/09/2025 è stato aggiornato, sul programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025-2027, l'importo dei lavori di "Realizzazione della pista ciclabile fraz. Garbatola" – CUP I31B24000260007 da € 300.000,00 a € 340.000,00;
- con determinazione n. 954 del 18/12/2025 è stato approvato il quadro economico dell'opera

che risulta essere il seguente:

A	*totale importo lavori*	230.455,35 €
B	*oneri della sicurezza*	6.445,41 €
	Totale importo lavori	**236.900,76 €**
C	*Somme a disposizione:*	
-	Spese per incarico professionale (progetto pfte- esecutivo, DL. Coordinamento Sicurezza)	14.392,72 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	975,71 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	5.581,05 €
	- iva 10% su lavori	14.214,05 €
	- iva 4% su lavori	1.895,21 €
	- iva 22% su lavori	10.422,75 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 -quota 80%	3.790,41 €
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 -quota 20%	947,60 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Acquisizione aree e immobili	30.000,00 €
-	Spese per frazionamenti catastali e atti notali	10.000,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrot.	10.628,86 €
C	*totale somme a disposizione*	**103.099,24 €**
	TOTALE IMPORTO QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	**340.000,00 €**

Dato atto che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per la realizzazione della pista ciclopedonale e delle corsie ciclabili nella frazione di Garbatola (agli atti d'ufficio, non ancora approvato), e redatto dal professionista incaricato, arch. Valerio Montieri, prevede la necessità di acquisire a patrimonio porzioni di proprietà private mediante l'attivazione delle procedure espropriative che il Comune dovrà porre in essere ai sensi della normativa vigente;

Valutato che si rende necessario individuare un professionista qualificato che supporti il RUP per le pratiche espropriative prodromiche alla "Realizzazione pista ciclopedonale e corsie ciclabili nella frazione di Garbatola";

Visti:

- l'art. 1 comma 4 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) "Contratti sotto soglia" del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. prevede la possibilità di ricorrere ad affidamento diretto di servizi e forniture anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, di importo inferiore a € 140.000,00 assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 62, comma 1, del D.Lgs 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a

500.000 euro e altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

Sentito l'Arch. Carlo Torretta in qualità di architetto associato dello studio AT Studio Associato di architettura – Arch. G. Alaimo e C. Torretta con sede ad Arconate (MI) in via Silvio Pellico n.17 - P.IVA 12368050154 - che si è reso disponibile per l'espletamento dell'attività di affiancamento del RUP per le pratiche amministrative di esproprio sopra indicate e che ha offerto un importo di **€ 1.700,00** oltre oneri e contributi di legge oltre al compenso orario pari a **€/ora 62,50** per tutte le attività di assistenza che richiedano la presenza dello stesso quali, a titolo esemplificativo, partecipazione a riunioni, commissioni o incontri tecnici. Per tali attività è previsto, a vacazione, un importo massimo pari ad **€ 1.000,00.**

Pertanto, l'importo complessivo dell'incarico ammonta ad € 2.700,00 oltre oneri e contributi di legge, per un totale di € 3.425.76;

Accertato che detta offerta è congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Appurato che il soggetto individuato è in possesso dei requisiti tecnici e giuridici per l'affidamento di contratti pubblici e vista la dichiarazione rilasciata in tal senso pervenuta in data 06.07.2026 prot. 18184 (agli atti d'ufficio);

Visto il disciplinare d'incarico pervenuto in data 03.07.2026, prot. n. 17971 (All A);

Considerato, inoltre, che la spesa per il servizio di cui trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00;

Ritenuto di procedere, pertanto, all'affidamento dell'incarico in oggetto dello studio AT Studio Associato di architettura – Arch. G. Alaimo e C. Torretta con sede ad Arconate (MI) in via Silvio Pellico n.17 - P.IVA 12368050154 - per l'importo di € 2.700,00 oltre oneri e contributi di legge, per un totale di € 3.425.76;

Dato atto che si rende necessario variare il quadro economico dell'opera come segue:

A	*totale importo lavori*	230.455,35 €
B	*oneri della sicurezza*	6.445,41 €
	Totale importo lavori	**236.900,76 €**
C	*Somme a disposizione:*	
-	Spese per incarico professionale (progetto pfte- esecutivo, DL. Coordinamento Sicurezza)	14.392,72 €
-	Spese per incarico professionale (supporto al Rup per espropri)	2.700,00 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	1.083,71€
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	6.198,81 €
	- iva 10% su lavori	14.214,05 €
	- iva 4% su lavori	1.895,21 €
	- iva 22% su lavori	10.422,75 €

-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 -quota 80%	3.790,41 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 -quota 20%	947,60 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Acquisizione aree e immobili	30.000,00 €
-	Spese per frazionamenti catastali e atti notali	10.000,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrot.	7.203,98 €
C	*totale somme a disposizione*	**103.099,24 €**
	TOTALE IMPORTO QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	**340.000,00 €**

Considerato di dover impegnare la spesa complessiva di € 2.700,00 oltre oneri ed IVA 22%, per un totale di € 3.425.76 con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 1103/2025, assunto sul capitolo 10781 e finanziato da FPV 2025;

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 5 del codice di comportamento del Comune di Nerviano;
- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria ed il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "bandi di gara e contratti";
- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "pagamenti dell'amministrazione", "dati sui pagamenti";
- da comunicazione dell'Inarcassa, prot. 18178 del 06.07.2026, è stata accerta la regolarità contributiva dello studio associato di architettura;
- è stata acquisita autocertificazione del professionista in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2026-2028" del Comune di Nerviano, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 14.05.2026 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;
- a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art. 191, comma 1 del TUEL;
- non è dovuto il versamento del contributo all'ANAC;
- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero CIG è BC48541421 e che l'aggiudicatario dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;
- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate nel Foglio Patti e Condizioni sottoscritto dall'operatore economico;

Vista la deliberazione n. 140/C.C. del 22/12/2025 con la quale è stata approvata la "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028";

Vista la deliberazione n. 141/C.C. del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione 2026-2028";

Vista la delibera n. 184/G.C. del 30/12/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2026-2028".

Vista la deliberazione n. 55/G.C. del 14/05/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO);

Visto il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2026 con il quale è stata confermata la nomina della sottoscrittala a Responsabile dell'Area V;

Vista la deliberazione n. 108/G.C. del 28.08.2025 con cui è stato approvato il nuovo organigramma del Comune di Nerviano;

Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto compatibile con le disposizioni vigenti;
- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii;
- la Legge n. 135/2012 e n. 94/2012;

DETERMINA

1) di **richiamare** le premesse che risultano parte integrante del presente atto;

2) di **approvare** il Disciplinare d'incarico, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. B), sottoscritto digitalmente dal professionista e dal RUP Arch. Francesca Ughi;

3) di **affidare** l'incarico professionale per il "*Supporto al RUP per le pratiche espropriative nell'ambito dell'appalto di realizzazione della pista ciclopedonale e corsie ciclabili nella frazione di Garbatola - Comune di Nerviano*" allo studio AT Studio Associato di architettura – Arch. G. Alaimo e C. Torretta con sede ad Arconate (MI) in via Silvio Pellico n.17 - P.IVA 12368050154 - per l'importo di € 2.700,00 oltre oneri e contributi di legge, per un totale di € 3.425.76;

4) di **prendere atto** del nuovo quadro economico dell'opera che risulta essere il seguente:

A	*totale importo lavori*	230.455,35 €
B	*oneri della sicurezza*	6.445,41 €
	Totale importo lavori	**236.900,76 €**
C	*Somme a disposizione:*	
-	Spese per incarico professionale (progetto pfte- esecutivo, DL. Coordinamento Sicurezza)	14.392,72 €
-	Spese per incarico professionale (supporto al Rup per espropri)	2.700,00 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	1.083,71€
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	6.198,81 €
	- iva 10% su lavori	14.214,05 €
	- iva 4% su lavori	1.895,21 €
	- iva 22% su lavori	10.422,75 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 -quota 80%	3.790,41 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 -quota 20%	947,60 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Acquisizione aree e immobili	30.000,00 €
-	Spese per frazionamenti catastali e atti notali	10.000,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrot.	7.203,98 €
C	*totale somme a disposizione*	**103.099,24 €**
	TOTALE IMPORTO QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	**340.000,00 €**

5) di **impegnare** la spesa complessiva di € 2.700,00, oltre oneri ed IVA 22%, per un totale di € 3.425.76 con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 1103/2025, assunto sul capitolo 10781 e finanziato da FPV 2025 in favore di AT Studio Associato di architettura – Arch. G. Alaimo e C. Torretta con sede ad Arconate (MI) in via Silvio Pellico n. 17 - P.IVA 12368050154;

6) di **procedere** alla comunicazione di cui all'art. 90, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., che verrà trasmessa all'aggiudicatario entro il termine di gg. 5 dall'adozione del presente provvedimento. Il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

7) di **dare atto** che la liquidazione della spesa avverrà in conformità all'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e che il controllo sarà effettuato dal servizio finanziario ai sensi dell'ultimo comma del medesimo articolo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI
Arch. Francesca Ughi

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005