**MANUTENZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**
**CENTRALI TERMICHE - ANNI 2025-2027**

**prospetto capitoli anno 2025**

SUDDIVISIONE IMPORTI PER LAVORI

| | Base d'asta ribassabile | Sicurezza | Importo lavori | IVA 22% | Totale | Imprevisti | **TOTALE Q.E.** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAP. 292 UFFICI COMUNALI | 13.000,00 | 142,18 | 13.142,18 | 2.891,29 | 16.033,47 | | **16.033,47** |
| CAP. 1002 IMMOBILI COMUNALI | 200,00 | 2,19 | 202,19 | 44,48 | 246,67 | | **246,67** |
| CAP. 2519 SCUOLA MATERNA | 4.500,00 | 49,22 | 4.549,22 | 1.000,82 | 5.550,04 | | **5.550,04** |
| CAP. 2621 SCUOLA ELEMENTARE | 3.500,00 | 38,28 | 3.538,28 | 778,42 | 4.316,70 | | **4.316,70** |
| CAP. 2720 SCUOLA MEDIA | 1.400,00 | 15,31 | 1.415,31 | 311,37 | 1.726,68 | | **1.726,68** |
| CAP. 2918 CUCINA CENTRALIZZATA | 200,00 | 2,19 | 202,19 | 44,48 | 246,67 | | **246,67** |
| CAP. 3120 PALESTRE COMUNALI | 8.000,00 | 87,50 | 8.087,50 | 1.779,26 | 9.866,76 | | **9.866,76** |
| CAP. 3741 ALLOGGI COMUNALI | 200,00 | 2,19 | 202,19 | 44,48 | 246,67 | | **246,67** |
| CAP. 5167 PALAZZINA SERVIZI SOCIALI | 500,00 | 5,47 | 505,47 | 111,20 | 616,67 | | **616,67** |
| CAP. 5221 ASILO NIDO | 200,00 | 2,19 | 202,19 | 44,48 | 246,67 | | **246,67** |
| CAP. 5349 CENTRI SPORTIVI COMUNALI | 40,00 | 0,44 | 40,44 | 8,90 | 49,34 | | **49,34** |
| CAP. 5459 CENTRO INTEGRATO | 260,00 | 2,84 | 262,84 | 57,82 | 320,66 | | **320,66** |
| CAP. 0307 SPESE DI GARA | Capitolo di competenza Area 1 | | | | | 35,00 | **35,00** |
| CAP. 3952 INCENTIVI | | | | | | 950,00 | **950,00** |
| totale | 32.000,00 | 350,00 | 32.350,00 | 7.117,00 | 39.467,00 | 985,00 | **40.452,00** |

**MANUTENZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**
**CENTRALI TERMICHE - ANNI 2025 – 2027**

**prospetto capitoli anno 2026**

SUDDIVISIONE IMPORTI PER LAVORI

| | Base d'asta ribassabile | Sicurezza | Importo lavori | IVA 22% | Totale | Imprevisti | **TOTALE Q.E.** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAP. 292 UFFICI COMUNALI | 7.000,00 | 150,77 | 7.150,77 | 1.573,17 | 8.723,94 | | **8.723,94** |
| CAP. 1002 IMMOBILI COMUNALI | 10.000,00 | 215,38 | 10.215,38 | 2.247,37 | 12.462,75 | | **12.462,75** |
| CAP. 2519 SCUOLA MATERNA | 7.000,00 | 150,77 | 7.150,77 | 1.573,17 | 8.723,94 | | **8.723,94** |
| CAP. 2621 SCUOLA ELEMENTARE | 12.000,00 | 258,45 | 12.258,45 | 2.696,86 | 14.955,31 | | **14.955,31** |
| CAP. 2720 SCUOLA MEDIA | 8.000,00 | 172,31 | 8.172,31 | 1.797,91 | 9.970,22 | | **9.970,22** |
| CAP. 2918 CUCINA CENTRALIZZATA | 1.500,00 | 32,31 | 1.532,31 | 337,11 | 1.869,42 | | **1.869,42** |
| CAP. 3120 PALESTRE COMUNALI | 6.000,00 | 129,23 | 6.129,23 | 1.348,43 | 7.477,66 | | **7.477,66** |
| CAP. 3741 ALLOGGI COMUNALI | 2.500,00 | 53,85 | 2.553,85 | 561,85 | 3.115,70 | | **3.115,70** |
| CAP. 5167 PALAZZINA SERVIZI SOCIALI | 4.000,00 | 86,15 | 4.086,15 | 898,95 | 4.985,10 | | **4.985,10** |
| CAP. 5221 ASILO NIDO | 1.500,00 | 32,31 | 1.532,31 | 337,11 | 1.869,42 | | **1.869,42** |
| CAP. 5349 CENTRI SPORTIVI COMUNALI | 3.000,00 | 64,62 | 3.064,62 | 674,22 | 3.738,84 | | **3.738,84** |
| CAP. 5459 CENTRO INTEGRATO | 2.500,00 | 53,85 | 2.553,85 | 561,85 | 3.115,70 | | **3.115,70** |
| CAP. 3952 INCENTIVI | | | | | | 925,00 | **925,00** |
| totale | 65.000,00 | 1.400,00 | 66.400,00 | 14.608,00 | 81.008,00 | 925,00 | **81.933,00** |

**MANUTENZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**
**CENTRALI TERMICHE - ANNI 2025 – 2027**

**prospetto capitoli anno 2027**

SUDDIVISIONE IMPORTI PER LAVORI

| | Base d'asta ribassabile | Sicurezza | Importo lavori | IVA 22% | Totale | Incentivi | **TOTALE Q.E.** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAP. 292 UFFICI COMUNALI | 3.000,00 | 78,75 | 3.078,75 | 677,33 | 3.756,08 | | **3.756,08** |
| CAP. 1002 IMMOBILI COMUNALI | 4.000,00 | 105,00 | 4.105,00 | 903,09 | 5.008,09 | | **5.008,09** |
| CAP. 2519 SCUOLA MATERNA | 3.000,00 | 78,75 | 3.078,75 | 677,33 | 3.756,08 | | **3.756,08** |
| CAP. 2621 SCUOLA ELEMENTARE | 5.000,00 | 131,24 | 5.131,24 | 1.128,86 | 6.260,10 | | **6.260,10** |
| CAP. 2720 SCUOLA MEDIA | 1.500,00 | 39,38 | 1.539,38 | 338,66 | 1.878,04 | | **1.878,04** |
| CAP. 2918 CUCINA CENTRALIZZATA | 500,00 | 13,13 | 513,13 | 112,89 | 626,02 | | **626,02** |
| CAP. 3120 PALESTRE COMUNALI | 8.000,00 | 209,99 | 8.209,99 | 1.806,20 | 10.016,19 | | **10.016,19** |
| CAP. 3741 ALLOGGI COMUNALI | 2.500,00 | 65,63 | 2.565,63 | 564,44 | 3.130,07 | | **3.130,07** |
| CAP. 5167 PALAZZINA SERVIZI SOCIALI | 3.000,00 | 78,75 | 3.078,75 | 677,33 | 3.756,08 | | **3.756,08** |
| CAP. 5221 ASILO NIDO | 500,00 | 13,13 | 513,13 | 112,89 | 626,02 | | **626,02** |
| CAP. 5349 CENTRI SPORTIVI COMUNALI | 8.000,00 | 210,00 | 8.210,00 | 1.806,20 | 10.016,20 | | **10.016,20** |
| CAP. 5459 CENTRO INTEGRATO | 1.000,00 | 26,25 | 1.026,25 | 225,78 | 1.252,03 | | **1.252,03** |
| CAP. 3952 INCENTIVI | | | | | | 921,00 | **921,00** |
| totale | 40.000,00 | 1.050,00 | 41.050,00 | 9.031,00 | 50.081,00 | 921,00 | **51.002,00** |