COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 23-01-2025
DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 59 DEL 23-01-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX MONASTERO DEGLI OLIVETANI E ANNESSA BIBLIOTECA - RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA E IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE. - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. 36/2023, DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE- CUP: I34J24000020004 - CIG: B49ECA2B81

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICI 2

Premesso che l'immobile denominato Ex Monastero degli Olivetani, sede comunale, necessita di un intervento di manutenzione straordinaria in relazione alla centrale termica ed agli impianti di climatizzazione;

Ricordato che:
- con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 06.03.2024 è stato approvato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 30.04.2024 è stato approvato l'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- tra i lavori da avviare nella prima annualità è prevista l'opera denominata "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX MONASTERO DEGLI OLIVETANI E ANNESSA BIBLIOTECA - RIFACIMENTO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE" CUP I34J24000020004;

Dato atto che con determinazione n. 932/R.G. del 17.12.2024 è stato affidato incarico per la progettazione, la direzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto allo Studio Tecnico Associato Lamonaca, Mazza & Partners, con sede a Milano, Viale Certosa n.153, P.IVA 10604630961 per una spesa complessiva di € 41.931,78 inclusa cassa previdenziale e iva (impegno n. 1014/2024) ed è stato aggiornato il quadro economico dell'opera come segue:

A	opere impiantistiche - meccaniche	210.000,00 €
B	oneri per la sicurezza	5.000,00 €
C	**totale importo affidamento**	**215.000,00 €**
	Somme a disposizione:	
1)	Spese per incarico professionale PROGETTAZIONE - DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (C.R.E.)	
	1a) Progetto di fattibilità complessivo - DOCFAP	32.733,63 €
	1b) Progetto FTE fase 1 e x parere sovrintendenza	
	1c) Progetto esecutivo fase 1	

	1d) Esecuzione (D.L.) verifiche e collaudi	
2)	Coordinamento della sicurezza - fase 1	8.285,14 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	2.050,94 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	9.475,34 €
	- iva 10% su lavori	21.500,00 €
-	Spese per diritti pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.300,00 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti (5%-10%)	5.404,96 €
	totale somme a disposizione	85.000,00 €
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

Accertato che con la medesima determinazione sono stati assunti anche i seguenti impegni sul capitolo n. 8303 del bilancio 2024 :

- impegno n. 1015/2024 anno 2024 fpv 2025 importo € 4.300,00 per incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023;
- impegno padre n. 1016/2024 anno 2024 fpv 2025 importo di € 253.768,22 per ulteriori spese del quadro economico;

Ritenuto necessario nominare il Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione per la redazione degli atti di progetto ed il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione necessari per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

Accertato che, all'interno dell'Ente non vi sono figure dotate di qualificazione adeguata ad eseguire l'incarico da affidare e che pertanto occorre procedere con un affidamento esterno;

Dato atto che è stato costituito il gruppo di lavoro per l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.45 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

Dato atto che:
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché attraverso l'effettuazione di ordine a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza e dei soggetti aggregatori;

Visto il report della procedura Sintel Id n. 192853215, con la quale è stato invitato l'operatore economico Arch. Masseroni Marco con studio in Rho, via Cardinale Ferrari n.15, p.iva 05136550968, a presentare offerta;

Vista la documentazione amministrativa presentata dall' Arch. MASSERONI MARCO con studio in Milano, via Savona n.123, p.iva 192853215 (agli atti d'ufficio);

Visto il CV dell'operatore economico Arch. MASSERONI MARCO dal quale risulta un'adeguata professionalità (agli atti d'ufficio);

Visto il report della procedura Id n. 192853215 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. A) e il disciplinare di incarico sottoscritto (All. B), da cui risulta che l'operatore economico Arch. MASSERONI MARCO, p.iva 05136550968 ha presentato uno sconto del 10% sull'importo a base d'asta di € 8.285,14;

Ritenuto che detta offerta è congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Accertato, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prodotta dal professionista, delle verifiche della regolarità contributiva e delle annotazioni riservate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (agli atti d'ufficio), non risultano sussistere cause ostative all'affidamento del servizio all'Arch. MASSERONI MARCO con studio in Milano, via Savona n.123, p.iva 192853215 poiché non è stato riscontrato alcun divieto;

Ritenuto di:

- procedere con l'affidamento diretto del servizio in oggetto all'operatore economico Arch. MASSERONI MARCO con studio in Rho, via Cardinal Ferrari n.15, p.iva 05136550968 per l'importo di € 7.456,62 oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per un totale di **€ 9.460,95**;

- di aggiornare il quadro economico dell'opera, dando atto che lo stesso potrà essere rettificato con l'approvazione del progetto esecutivo e l'esatta computazione dell'importo dei lavori;

A	opere impiantistiche - meccaniche	210.000,00 €
B	oneri per la sicurezza	5.000,00 €
C	**totale importo affidamento**	**215.000,00 €**
	Somme a disposizione:	
1)	Spese per incarico professionale PROGETTAZIONE - DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (C.R.E.)	
	1a) Progetto di fattibilità complessivo - DOCFAP	32.733,63 €
	1b) Progetto FTE fase 1 e x parere sovrintendenza	
	1c) Progetto esecutivo fase 1	
	1d) Esecuzione (D.L.) verifiche e collaudi	
2)	Coordinamento della sicurezza - fase 1	7.456,62 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali – 4%-5%	1.934,94 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	9.267,54 €
	- iva 10% su lavori	21.500,00 €
-	Spese per diritti pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.300,00 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	6.557,27 €
	totale somme a disposizione	**8.000,00 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

Dato atto che la spesa totale dell'opera impegnata con determinazione n.932/R.G. del 17.12.2024, trova copertura finanziaria al cap. 8303 *"Manutenzione straordinaria sede comunale Ex Monastero degli Olivetani - rifacimento impianti di climatizzazione"*;

Dato atto che la spesa totale di **€ 9.460,95** trova copertura finanziaria all'interno della spesa dell'opera al cap. 8303 "Manutenzione straordinaria sede comunale Ex Monastero degli Olivetani - rifacimento impianti di climatizzazione" (impegno n.1016/2024 fpv 2025);

Ritenuto di sottoimpegnare l'importo totale di € 9.460,96 a favore dell'operatore economico Arch. MASSERONI MARCO con studio in Rho, via Cardinal Ferrari n.15, p.iva 05136550968 con prelievo dall'impegno padre n. 1016/2024 fpv 2025 cap. 8303 "Incarichi professionali esterni per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali (OO.UU.)" codice di bilancio 01.06-2.02.03.05. dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà presumibilmente entro il 31.12.2025;

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 5 del codice di comportamento del Comune di Nerviano;

- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria ed il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;

- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "bandi di gara e contratti";

- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "pagamenti dell'amministrazione", "dati sui pagamenti";

- da comunicazione dell'Inarcassa, prot. 937 del 10.01.2025, è stata accerta la regolarità contributiva del Professionista;

- è stata acquisita autocertificazione dello Professionista in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023-2025" del Comune di Nerviano, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 28 marzo 2023 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;

- è stata prevista la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado;

- a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art. 191, comma 1 del TUEL;

- non è dovuto il versamento del contributo;

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG** è **B49ECA2B81 ed il CUP** è **I34J24000020004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla

competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate nel disciplinare di incarico sottoscritto dal professionista;

Vista la delibera 183/G.C. del 19/12/2024 di approvazione del "Piano esecutivo di gestione (PEG) finanziario 2025 -2027."

Vista la deliberazione n. 107/C.C. del 18/12/2024 di approvazione della "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027";

Vista la deliberazione n. 108/C.C. del 18/12/2024 ad oggetto "Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati. Esame ed approvazione";

Vista la deliberazione n. 17/G.C. del 15/02/2024 di approvazione del "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026";

Visto il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Servizi Tecnici 2 ed il decreto sindacale di proroga n. 13 del 27.12.2024;

Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. di **richiamare** le premesse che risultano parte integrante del presente atto;

2. di **approvare** il Disciplinare di Incarico Professionale, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. B), sottoscritto digitalmente dal professionista e dal RUP Arch. Francesca Ughi;

3. di **approvare** il report della procedura di affidamento Id n. 192853215 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. A) da cui risulta che l'operatore economico Arch. MASSERONI MARCO, p.iva 05136550968 ha presentato uno sconto del 10% sull'importo a base d'asta di € 8.285,14;

4. di affidare l'incarico all'operatore economico Arch. MASSERONI MARCO con studio in Rho, via Cardinal Ferrari n.15, p.iva 05136550968 per l'importo di € 7.456,62 oltre a cassa previdenziale e IVA 22%, per un totale di **€ 9.460,95,** per l'attività di Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione per la redazione degli atti di progetto ed il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione necessari per l'esecuzione dei lavori di "*Manutenzione straordinaria sede comunale Ex Monastero degli Olivetani - rifacimento impianti di climatizzazione*";

5. di dare atto altresì che non sussistono in capo al sottoscritto, Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi tecnici 2, situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento;

6. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione;

7. di prendere atto del quadro economico aggiornato dell'opera dell'importo complessivo di € 300.000,00, dando atto che lo stesso potrà essere rettificato con l'approvazione del progetto esecutivo e l'esatta computazione dell'importo dei lavori:

A	opere impiantistiche - meccaniche	210.000,00 €
B	oneri per la sicurezza	5.000,00 €
C	**totale importo affidamento**	**215.000,00 €**
	Somme a disposizione:	
1)	Spese per incarico professionale PROGETTAZIONE - DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (C.R.E.)	
	1a) Progetto di fattibilità complessivo - DOCFAP	32.733,63 €
	1b) Progetto FTE fase 1 e x parere sovrintendenza	
	1c) Progetto esecutivo fase 1	
	1d) Esecuzione (D.L.) verifiche e collaudi	
2)	Coordinamento della sicurezza - fase 1	7.456,62 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali – 4%-5%	1.934,94 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	9.267,54 €
	- iva 10% su lavori	21.500,00 €
-	Spese per diritti pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.300,00 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	6.557,27 €
	totale somme a disposizione	**8.000,00 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

8. di **sottoimpegnare** la spesa totale di **€ 9.460,95** al cap. 8303 "Manutenzione straordinaria sede comunale Ex Monastero degli Olivetani - rifacimento impianti di climatizzazione**" impegno padre n.1016/2024 fpv 2025**;

9. di evidenziare che la liquidazione della spesa avverrà in conformità a quanto disposto nel disciplinare d'incarico nel rispetto dell'art. 184, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000 e che il controllo sarà effettuato dal servizio finanziario ai sensi dell'ultimo comma del medesimo articolo;

10. di dare atto che il disciplinare di incarico – quale documento di contratto - verrà sottoscritto congiuntamente dal professionista e dal RUP;

11. di dare atto che il ruolo di RUP è assunto dall'Arch. Francesca Ughi, Responsabile dell'Area Tecnica-Servizi Tecnici 2;

12. di dare atto che:

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG** è **B49ECA2B81** ed il **CUP** è **I34J24000020004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2
Francesca Ughi

****

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005