COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 18-04-2025 DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 314 DEL 18-04-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO MANTI STRADALI DI VIE E PIAZZE DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2024 - CUP I37H24000100004 - CIG B28B2AA290 - APROVAZIONE DEL PROGETTO DI MODIFICHE DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1 LETT. A) E COMMA 3 DEL D.LGS 36/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 dell'11.04.2024 è stato approvato il DOCFAP - documento di fattibilità delle alternative - che individuava l'elenco delle strade che necessitano di interventi prioritari di manutenzione straordinaria ai fini dell'avvio del progetto dei "*Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" del Comune di Nerviano – CUP I37H24000100004 con un quadro economico pari ad € 645.000,00:

Verificato che:

- con deliberazione consiliare n. 14 del 06.03.2024 è stato approvato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;

- con deliberazione consiliare n. 34 del 30.04.2024 è stato approvato l'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;

- tra i lavori da avviare nella prima annualità è prevista l'opera denominata *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" CUP I37H24000100004 dell'importo di € 645.000,00;

Accertato che la spesa è prevista ai seguenti capitoli del bilancio:

- Cap. 10757 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, PIAZZE E MARCIAPIEDI (ONERI DI URBANIZZAZIONE) - codice 10.05-2.02.01.09.012 anno 2024;
- Cap. 10759 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, PIAZZE, MARCIAPIEDI E FOGNATURE (AVANZO VINCOLATO OO.UU.) - codice 10.05-2.02.01.09.012 anno 2024;
- Cap. 9900 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (ONERI DI URBANIZZ.) – codice 08.01-2.02.01.09.012 anno 2024;

Visto che

- con determinazione n. 305 del 13/05/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., al professionista individuato - geom. Lucio Giovanni Giudici, C.F. GDCLGV73T20L319R, P.IVA 02290620125, con studio a Gornate Olona (VA) - l'incarico di "Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione (C.R.E.) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i "Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale

– anno 2024" per una spesa di € 21.546,35 oltre cassa previdenziale 5% e iva 22% per un totale generale pari ad **€ 27.600,88** (impegno di spesa n. 423/sub1 capitolo 10759);

- che con determinazione n. 522 del 25/07/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" redatto dal professionista Geom. Lucio Giovanni Giudici ;
- con determinazione n. 611 del 19.09.2024 è stato aggiudicato l'appalto dei *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" all'operatore economico TUTTOSTRADE S.R.L. con sede in PARABIAGO (MI) Via Sempione n. 60 C.F. e P.IVA 09550940960, con un ribasso del 17,19% sull'importo negoziabile di € 444.419,26 oltre ad € 29.968,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per **un importo contrattuale** di **€ 397.992,55** oltre a IVA 22% pari a € 76.868,25 e iva 4% pari a € 1.943,66 per un importo complessivo di **€ 476.804,46**;

- con determinazione n. 611 del 19.09.2024 è stato approvato il seguente quadro economico dell'opera :

		Aggiudicazione
A	Totale importo netto lavori compreso oneri diretti posto a base d'asta	€ 444.419,26
B	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 29.968,96*
	TOTALE A + B - Totale importo AFFIDAMENTO	**€ 474.388,22**
	di cui costo manodopera	€ 63.558,88
	ribasso d'asta - 17,19%	-€ 76.395,67
	IMPORTO TOTALE CONTRATTO	**€ 397.992,55**
	di cui	
	per lavori di abbattimento BBAA (iva 4%)	€ 48.591,39
	per altre lavorazioni e oneri della sicurezza (iva 22%)	€ 349.401,16
	Somme a disposizione	
	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	€ 21.546,35
	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	€ 1.077,32
	IVA di legge	
	IVA 22% su incarichi professionali	€ 4.977,21
	IVA 4% su lavori per abbattimento BBAA	€ 1.943,66
	IVA 22% su altre lavorazioni e oneri sicurezza	€ 76.868,26
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	€ 9.487,76
	Contributo ANAC	€ 250,00
	Accantonamento somme per adeguamento prezzi, imprevisti, arrotondamento	€ 130.856,89
	Totale somme disposizione	**€ 247.007,45**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€ 645.000,00**

- in data 15/11/2024 è stato sottoscritto il contratto repertorio n. 15/2024;

Premesso che:

- in data 01/10/2024 è stata effettuata la consegna dei lavori;
- i lavori hanno una durata prevista di giorni 75 ;

Visto :

- il verbale di sospensione lavori n. 1 in data 07/10/2024

- il verbale di ripresa lavori n. 1 in data 04/11/2024
- il verbale di sospensione lavori n. 2 in data 23/12//2024;

Visto il progetto di modifica del contratto dei *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*", depositato con prot. 11032, 11033, 11035, 11036, 11037, 11039, 11040 del 18.04.2025 e allegato al presente atto redatto dal direttore dei lavori geom. Lucio Giovanni Giudici, dal quale risultano i seguenti maggiori importi per lavori per complessivi € 71.446,04 di cui € 13.517,21 per oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta, oltre a iva e composto dai seguenti documenti:

- All. 1 – Relazione generale con relazione tecnica di applicazione criteri minimi ambientali (CAM);
- All. 2 – Piano di sicurezza e fascicolo dell'opera;
- All. 3 – Quadro di incidenza della manodopera;
- All. 4 – Elenco prezzi unitari e Analisi dei prezzi;
- All. 5 – Computo metrico estimativo e quadro economico;
- All. 6 – Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi firmato Impresa appaltatrice;
- All. 7 – N. 12 Elaborati Grafici;

Visto l'art. 120 comma 1 lett. a) ;

Visto l'art. 1 comma 6 e art. 38 comma 1 del Capitolato speciale d'appalto: *"L'Amministrazione, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del Codice dei Contratti (modifica dei contratti in corso di esecuzione) si riserva di riutilizzare il ribasso d'asta, parte di esso, per interventi migliorativi delle condizioni di sicurezza della viabilità dei tratti stradali oggetto di intervento (castellane, incroci stradali e passaggi pedonali rialzati, percorsi e attraversamenti ciclopedonali protetti)";*

Accertato che il presente progetto di modifica del contratto che si intende approvare prevede la realizzazione di n. 2 intersezioni stradali rialzate in via della Novella, uno all'incrocio con via Trieste e uno all'incrocio con via Novella, finalizzati a ridurre la velocità dei veicoli in transito e pertanto migliorarne le condizioni di sicurezza;

L'importo delle modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 2 lett. a) è pari a € 19.972,77 e pertanto inferiore all'importo di € 76.395,67 corrispondente all'economia del ribasso d'asta offerto dall'appaltatore;

Visto altresì che l'art.120 comma 3 : *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 14;
b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche".

Accertato che nel corso dei lavori, a seguito di sopralluoghi con i tecnici di Città Metropolitana è emerso che alcune lavorazioni per la costruzione di una pista ciclabile lungo la SS33 denominato "Biciplan metropolitano – Linea 15" interferiscono con i lavori previsti in progetto nel tratto 1 SS33 Sempione ;

Ritenuto :
- di dover stralciare tale opera dal presente progetto che potrà essere realizzata con altro appalto;
- di realizzare delle lavorazioni, inizialmente non previste per migliorare la funzionalità dell'opera;

L’importo delle modifiche del contratto ai sensi dell’art. 120 comma 3, dettagliate nell’allegata relazione è pari a € 51.473,27 di cui € 13.517,21 per oneri della sicurezza aggiuntivi;

Verificato che tali modifiche del contratto :
- non sono sostanziali come definito dall’art. 120 comma 6;
- non alterano la natura generale del contratto;
- il valore della modifica è al di sotto delle soglie dell’art. 14
- il valore della modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;

Ritenuto inoltre di dover integrare l'onorario del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza in funzione dell’importo delle nuove opere da realizzare e che pertanto occorre impegnare la somma di € 6.093,40 oltre a cassa 5% e iva 22% per un importo complessivo di € 7.805,65;

Ritenuto altresì di dover integrare le somme per l’incentivo delle funzioni tecniche dell’importo di € 1.669,43;

Accertato che con l'approvazione del presente progetto di modifica del progetto esecutivo, vengono concessi 30 giorni aggiuntivi al termine di ultimazione dei lavori;

Visto il quadro economico comparativo:

		Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Modifica contrattuale	+ / -
A	Totale importo netto lavori compreso oneri diretti posto a base d’asta	€ 444.419,26	€ 444.419,26	€ 514.373,17	€ 69.953,91
B	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 29.968,96*	*€ 29.968,96*	*€ 43.486,17*	*€ 13.517,21*
	TOTALE A + B - Totale importo AFFIDAMENTO	**€ 474.388,22**	**€ 474.388,22**	**€ 557.859,34**	**€ 83.471,12**
	di cui costo manodopera	€ 63.558,88	€ 63.558,88	€ 76.110,77	€ 12.551,89
	ribasso d'asta - 17,19%		-€ 76.395,67	-€ 88.420,75	-€ 12.025,08
	IMPORTO TOTALE CONTRATTO	**€ 474.388,22**	**€ 397.992,55**	**€ 469.438,59**	**€ 71.446,04**
	di cui				
	per lavori di abbattimento BBAA (iva 4%)		€ 48.591,39	€ 68.326,17	€ 19.734,78
	per altre lavorazioni e oneri della sicurezza (iva 22%)		€ 349.401,16	€ 401.112,42	€ 51.711,26
	Somme a disposizione				
	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	€ 21.546,35	€ 21.546,35	€ 27.639,75	€ 6.093,40
	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	€ 1.077,32	€ 1.077,32	€ 1.381,99	€ 304,67
	IVA di legge				
	IVA 22% su incarichi professionali	€ 4.977,21	€ 4.977,21	€ 6.384,78	€ 1.407,58
	IVA 4% su lavori per abbattimento BBAA	-	€ 1.943,66	€ 2.733,05	€ 789,39
	IVA 22% su altre lavorazioni e oneri sicurezza	€ 104.365,41	€ 76.868,26	€ 88.244,73	€ 11.376,48
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	€ 9.487,76	€ 9.487,76	€ 11.157,19	€ 1.669,43
	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 0,00

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

	Accantonamento somme per adeguamento prezzi, imprevisti, arrotondamento	€ 28.907,73	€ 130.856,89	€ 37.769,92	-93.086,97 €
	Totale somme disposizione	**€ 170.611,78**	**€ 247.004,45**	**€ 175.561,41**	**-71.446,04 €**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€ 645.000,00**	**€ 650.000,00**	**€ 645.000,00**	**€ 0,00**

Considerato che, stante quanto sopra, risultano complessivamente somme aggiuntive da impegnare pari ad **€ 93.086,99** come segue:

- € 71.446,06 oltre a iva di legge per un totale di **€ 83.611,91** a favore della ditta Tuttostrade srl, C.F./P.IVA 09550940960 per i lavori aggiuntivi (cig. B28B2AA290);

- € 6.093,40 oltre cassa previdenziale 5% e iva 22% per un totale di **€ 7.805,65** a favore Studio Tecnico Geom. Giudici Lucio Giovanni di Tradate (VA) - P.IVA 02290620125 per integrazione dell'incarico professionale della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza (cig. B193BCCCA6) come previsto dal disciplinare di incarico;

- **€ 1.669,43** ad integrazione delle somme già impegnate per gli incentivi delle funzioni tecniche;

Ritenuto di approvare il progetto degli interventi modificativi dei "*Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*", ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a), dell'art. 1 comma 6 e art. 38 comma 1 del Capitolato speciale d'appalto e dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che l'attività di verifica è stata espletata dal RUP, Arch. Francesca Ughi, in sede di redazione del progetto di modifiche da parte del Progettista;

Visti il rapporto di verifica n. 3/2025 del 18/04/2025 agli atti d'ufficio;

Dato atto che:
– l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
– il Responsabile del procedimento, Arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Valeria D'Ippolito) e il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
– è stato acquisito il DURC della ditta Tuttostrade S.R.L. C.F. e P.IVA 09550940960 (Prot. INPS_44467385 - Scadenza validità 31.05.2025), valido e agli atti d'ufficio;
– è stato acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva per il Geom. Lucio Giovanni Giudici (ns. prot. n. 11030 del 18.04.2025 – scadenza il 14.08.2025) agli atti d'ufficio;
– l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi Gare e Contratti";
– ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero di CIG è B28B2AA290 (lavori), B193BCCCA6 (incarico professionale) e il CUP è I37H24000100004 – e che i fornitori dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

D E T E R M I N A

1. di **approvare** le premesse, che qui si intendono riportate, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **approvare** il progetto di modifica del contratto dei "Lavori di rifacimento manti stradali di vie *e piazze del territorio comunale – anno 2024*", redatto dal direttore dei lavori geom. Lucio Giovanni Giudici, dal quale risultano i seguenti maggiori importi per lavori per complessivi € 71.446,04 di cui € 13.517,21 per oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta, oltre a iva depositato al prot. 11032, 11033, 11035, 11036, 11037, 11039, 11040 del 18.04.2025 e allegato al presente atto:

- All. 1 – Relazione generale con relazione tecnica di applicazione criteri minimi ambientali (CAM);
- All. 2 – Piano di sicurezza e fascicolo dell'opera;
- All. 3 – Quadro di incidenza della manodopera;
- All. 4 – Elenco prezzi unitari e Analisi dei prezzi;
- All. 5 – Computo metrico estimativo e quadro economico;
- All. 6 – Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi firmato Impresa appaltatrice;
- All. 7 – N. 12 Elaborati Grafici;

3. di **approvare il nuovo quadro economico** comparativo:

		Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Modifica contrattuale	+ / -
A	Totale importo netto lavori compreso oneri diretti posto a base d'asta	€ 444.419,26	€ 444.419,26	€ 514.373,17	€ 69.953,91
B	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 29.968,96*	*€ 29.968,96*	*€ 43.486,17*	*€ 13.517,21*
	TOTALE A + B - Totale importo AFFIDAMENTO	**€ 474.388,22**	**€ 474.388,22**	**€ 557.859,34**	**€ 83.471,12**
	di cui costo manodopera	€ 63.558,88	€ 63.558,88	€ 76.110,77	€ 12.551,89
	ribasso d'asta - 17,19%		-€ 76.395,67	-€ 88.420,75	-€ 12.025,08
	IMPORTO TOTALE CONTRATTO	**€ 474.388,22**	**€ 397.992,55**	**€ 469.438,59**	**€ 71.446,04**
	di cui				
	per lavori di abbattimento BBAA (iva 4%)		€ 48.591,39	€ 68.326,17	€ 19.734,78
	per altre lavorazioni e oneri della sicurezza (iva 22%)		€ 349.401,16	€ 401.112,42	€ 51.711,26
	Somme a disposizione				
	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	€ 21.546,35	€ 21.546,35	€ 27.639,75	€ 6.093,40
	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	€ 1.077,32	€ 1.077,32	€ 1.381,99	€ 304,67
	IVA di legge				
	IVA 22% su incarichi professionali	€ 4.977,21	€ 4.977,21	€ 6.384,78	€ 1.407,58
	IVA 4% su lavori per abbattimento BBAA	-	€ 1.943,66	€ 2.733,05	€ 789,39
	IVA 22% su altre lavorazioni e oneri sicurezza	€ 104.365,41	€ 76.868,26	€ 88.244,73	€ 11.376,48
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	€ 9.487,76	€ 9.487,76	€ 11.157,19	€ 1.669,43
	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 0,00
	Accantonamento somme per adeguamento prezzi, imprevisti, arrotondamento	€ 28.907,73	€ 130.856,89	€ 37.769,92	-93.086,97 €

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

	Totale somme disposizione	**€ 170.611,78**	**€ 247.004,45**	**€ 175.561,41**	**-71.446,04 €**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€ 645.000,00**	**€ 650.000,00**	**€ 645.000,00**	**€ 0,00**

4. di **impegnare** a favore della ditta Tuttostrade S.R.L. con sede in Parabiago (MI) Via Sempione n.60 C.F. e P.IVA 09550940960, la somma di € 71,4460,04, comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta, oltre a iva, per un totale di **€ 83.611,91**, adeguando la previsione di cui all'impegno 424/sub.1 assunto sul capitolo 10757, del bilancio 2024 - finanziato con avanzo di amministrazione (CIG B28B2AA290) ora sulla competenza 2025, finanziato da FPV 2024;

5. di **impegnare** a favore dello **Studio Tecnico Geom. Giudici Lucio Giovanni** di Tradate (VA) - P.IVA 02290620125, la somma di € 6.093,40 oltre cassa previdenziale 5% e iva 22%, per un totale di **€ € 7.805,65** con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 423/sub. 4 assunto sul capitolo 10759 integrando il sub-impegno n. 423/sub.1 del bilancio 2024 - finanziato con avanzo di amministrazione (CIG B193BCCCA6) ora sulla competenza 2025, finanziato da FPV 2024;

6. di **impegnare** per incentivo delle funzioni tecniche la somma di **€ 1.669,43** con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 423/sub. 4 integrando il sub-impegno n. 423/sub.2 assunto sul capitolo 10759 del bilancio 2024 - finanziato con avanzo di amministrazione - finanziato con avanzo di amministrazione (CIG B193BCCCA6) ora sulla competenza 2025, finanziato da FPV 2024;

7. di dare atto che, con l'esecuzione delle lavorazioni del presente progetto di modifica, vengono concessi 30 giorni aggiuntivi al termine di ultimazione dei lavori;

8. di dare altresì atto che la prestazione è di competenza dell'esercizio 2025 e sarà effettuata a cura del fornitore entro il 31.12.2025.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2
Arch. Francesca Ughi

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005