COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 04-02-2025
DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 87 DEL 04-02-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT A) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA SOCIETA' RICAM S.R.L. DI ROVELLASCA (CO) - CUP: I34J24000230004 - CIG: B54397A989

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICI 2

Premesso che:
- a seguito della riaccensione autunnale degli impianti termici del Centro Integrato "Ex Meccanica", si è constatato che la centrale termica non è più funzionate;
- il Centro Integrato "Ex Meccanica" ospita al suo interno le sedi di diverse associazioni, una bocciofila ed una palestrina con relativi spogliatoi;
- si sono avviate le procedure per la realizzazione dei *"Lavori di riqualificazione della centrale termica ed efficientamento energetico del centro integrato Ex Meccanica*";

Dato atto che:
- con determinazione n. 730/R.G. del 4.11.2024 è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità e collaudo all' ing. Sergio Cattaneo con studio a Colverde (CO) in via Monte Cucco n. 1, P.Iva 02033390135 – CIG B40C876FBE – per una spesa di € 9.521,18 oltre a cassa e IVA 22% per un impegno complessivo di € 12.080,48 (cap. 10637, codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.002, impegno n. 808);
- con determinazione n.731 del 4.11.2024 è stato affidato l'incarico di redazione del piano di sicurezza e coordinamento e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Sabrina Landoni con studio a Cantù (CO) in via Mazzini n. 75, P.Iva 02355540135 – CIG B40C146158 – per una spesa di € 3.000,00 oltre cassa e IVA 22% per un impegno totale di € 3.806,40 (cap. 10637, codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.002, impegno n. 807);
- con deliberazione G.C. n.179 del 12.12.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei *"Lavori di riqualificazione della centrale termica ed efficientamento energetico del centro integrato Ex Meccanica"* ed è stato approvato il seguente quadro economico dell'opera dell'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 100.481,16 per i lavori:

A	importo lavori edili/impiantistici soggetti a ribasso	99.238,04 €
	di cui costi manodopera	21.710,85 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.243,12 €
C	*totale importo affidamento*	***100.481,16 €***

	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico progettazione, Direzione lavori e collaudo	9.521,18 €
-	Spese per incarico di coordinatore per la sicurezza	3.000,00 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	500,85 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	2.864,85 €
	- iva 10% su lavori	10.048,12 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	2.009,62 €
-	aggiornamento catastale (compresa cassa ed iva)	1.300,00 €
-	Contributo ANAC	35,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	10.239,22 €
	totale somme a disposizione	**39.518,84 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**140.000,00 €**

Dato atto che con determinazione n. 945/R.G. del 18.12.2024:

- è stato riapprovato il documento Capitolato speciale d'Appalto (sostituisce l'allegato 16 approvato con Deliberazione GC 179/2024) al quale sono state apportate modifiche propedeutiche allo svolgimento della gara e che non influiscono né sugli importi, né sul contenuto progettuale, né sulle modalità o sui tempi di esecuzione, ricevuto dall'ing. Sergio Cattaneo con prot. n. 34339 del 17.12;
- è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo complessivo soggetto a sconto di € 99.238,04 oltre € 1.243,12 IVA esclusa per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a sconto;
- è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D.Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto con la richiesta di più preventivi esperito su piattaforma Sintel di Arca Lombardia;
- è stata approvata la relativa documentazione di gara;
- è stata impegnata la somma di € 2.009,50 per l'incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 (cap. 10637- codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.002 impegno n.1020 fpv 2025);
- è stata impegnata la restante somma del quadro economico di € 122.103,50 sul cap. 10637- codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.002 impegno n.1021 fpv 2025;

Visto:

- che in data 07.01.2025 si è proceduto ad invitare a presentare offerta su piattaforma Sintel della Regione Lombardia (ID procedura 195043517) le seguenti ditte:
  - Delos srl di Rozzano (P.Iva 13148190153),
  - Ricam srl di Rovellasca (P.Iva 01432510137) e
  - Masteri srl di Assago (P.Iva 07176260961);
- il report della procedura ID 195043517 (All A) da cui risulta che allo scadere dei termini per la presentazione (ore 13.00 del giorno 17.01.2025) sull'apposita piattaforma Sintel risultava pervenuta solo l'offerta della ditta Ricam srl di Rovellasca (P.Iva 01432510137), che ha offerto un ribasso del 13,87% sull'importo a base d'asta;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 94 e 95 D.Lgs 36/2023 sono state disposte le verifiche dei requisiti nei confronti dell'aggiudicatario attraverso il F.V.O.E. che risulta regolare;
- che è stato acquisito il DURC dell'operatore economico RICAM SRL di Rovellasca (CO), C.F. e P.IVA 01432510137 con scadenza in data 26.05.2025 che risulta essere regolare;
- che è stato acquisito il Certificato di Ottemperanza agli obblighi di cui alla L. n.68/99;

Accertata la regolarità del procedimento;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione dei "Lavori di riqualificazione della centrale termica ed efficientamento energetico del centro integrato Ex Meccanica" all'operatore economico RICAM S.R.L. con sede in Rovellasca (CO), Via Adamello n.5 C.F. e P.IVA 01432510137, con un ribasso del 13,87% sull'importo negoziabile di € 99.238,04 oltre ad € 1.243,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 86.716,84 oltre a IVA 10% pari a € 8.671,68 per un importo complessivo di € 95.388,52;

Ritenuto inoltre di dover aggiornare il quadro economico dell'opera a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e degli impegni presi in precedenza come segue:

A	importo lavori edili/impiantistici soggetti a ribasso	99.238,04 €
	di cui costi manodopera	21.710,85 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.243,12 €
C	*totale importo affidamento*	***100.481,16 €***
	Sconto offerto – 13,87%	- 13.764,32 €
	Totale importo contratto	**86.716,84 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico progettazione, Direzione lavori e collaudo	9.521,18 €
-	Spese per incarico di coordinatore per la sicurezza	3.000,00 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	500,85 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	2.864,85 €
	- iva 10% su lavori	8.671,68 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	2.009,50 €
-	aggiornamento catastale (compresa cassa ed iva)	1.300,00 €
-	Contributo ANAC	35,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	25.379,98 €
	totale somme a disposizione	**53.283,04 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**139.999,88 €**

Dato atto che è stato costituito il gruppo di lavoro per l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.45 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

Dato atto che la spesa totale dell'opera impegnata con determinazione n.945/R.G. del 18.12.2024, trova copertura finanziaria al cap. 10637 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E STRUTTURE CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA (AVANZO) - RILEVANTE I.V.A";

Ritenuto di sottoimpegnare l'importo totale di € 86.716,85 oltre a iva 10% per un totale di **€ 95.388,52** a favore dell'operatore economico RICAM SRL con sede in Via Adamello, 5 di Rovellasca (CO) C.F. e P.IVA 01432510137 **con prelievo dall'impegno padre n. 1021/2024 fpv 2025 cap. 10637** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E STRUTTURE CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA (AVANZO) - RILEVANTE I.V.A" codice di bilancio 06.01-

2.02.01.09.002. dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà presumibilmente entro il 31.12.2025;

Ritenuto di sottoimpegnare le somme di **€ 35,00** per il pagamento del contributo ANAC sui contratti pubblici **con prelievo dall'impegno padre n. 1021/2024 fpv 2025** cap. 10637 *"*MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E STRUTTURE CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA (AVANZO) - RILEVANTE I.V.A*"* dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà entro il 31.12.2025;

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 5 del codice di comportamento del Comune di Nerviano;

- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria ed il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;

- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "bandi di gara e contratti";

- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "pagamenti dell'amministrazione", "dati sui pagamenti";

- è stato acquisito il DURC dell'operatore economico RICAM SRL di Rovellasca (CO), C.F. e P.IVA 01432510137 con scadenza in data 26.05.2025 che risulta essere regolare;

- è stata acquisita autocertificazione dell'Operatore Economico in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023-2025" del Comune di Nerviano, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 28 marzo 2023 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;

- è stata prevista la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado;

- a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art. 191, comma 1 del TUEL;

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG** è **B54397A989 ed il CUP** è **I34J24000230004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto;

Vista la delibera 183/G.C. del 19/12/2024 e successiva delibera n. 8 del 30.01.2025 di approvazione del "Piano esecutivo di gestione (PEG) finanziario 2025 -2027";

Vista la deliberazione n. 107/C.C. del 18/12/2024 di approvazione della "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027";

Vista la deliberazione n. 108/C.C. del 18/12/2024 ad oggetto "Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati. Esame ed approvazione";

Vista la deliberazione n. 17/G.C. del 15/02/2024 di approvazione del "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026";

Visto il decreto sindacale n. 6 del 31.01.2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Servizi Tecnici 2;

Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. di **richiamare** le premesse che risultano parte integrante del presente atto;

2. di **aggiudicare** l'appalto dei " *Lavori di riqualificazione della centrale termica ed efficientamento energetico del centro integrato Ex Meccanica*" all'operatore economico **RICAM S.R.L.** con sede in Via Adamello, 5 di Rovellasca (CO) C.F. e P.IVA 01432510137, che ha offerto un ribasso del 13,87% sull'importo negoziabile di € 99.238,04 oltre ad € 1.243,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di **€ 86.716,84** oltre a IVA 10% pari a € 8.671,68 per un importo complessivo di **€ 95.388,52**;

3. di **approvare** il seguente quadro economico aggiornato:

A	importo lavori edili/impiantistici soggetti a ribasso	99.238,04 €
	di cui costi manodopera	21.710,85 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.243,12 €
C	*totale importo affidamento*	***100.481,16 €***
	Sconto offerto – 13,87%	- 13.764,32 €
	Totale importo contratto	**86.716,84 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico progettazione, Direzione lavori e collaudo	9.521,18 €
-	Spese per incarico di coordinatore per la sicurezza	3.000,00 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	500,85 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	2.864,85 €

	- iva 10% su lavori	8.671,68 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	2.009,50 €
-	aggiornamento catastale (compresa cassa ed iva)	1.300,00 €
-	Contributo ANAC	35,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	25.379,98 €
	totale somme a disposizione	**53.283,04 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**139.999,88 €**

4. di **sottoimpegnare** la spesa totale di **€ 95.388,52** in favore dell'operatore economico RICAM S.R.L. al cap. 10637 *"*MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E STRUTTURE CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA (AVANZO) - RILEVANTE I.V.A*"* con prelievo dall'impegno padre **n.1021/2024 fpv 2025**;

5. di **sottoimpegnare** le somme di **€ 35,00** per il pagamento del contributo ANAC sui contratti pubblici al cap. 10637 *"*MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E STRUTTURE CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA (AVANZO) - RILEVANTE I.V.A*"* con prelievo delle somme dall'impegno padre **n.1021/2024 fpv 2025**;

6. di **confermare** la somma residue dell'impegno padre 1021/2024 fpv 2025 al Cap. 10637 *"*MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E STRUTTURE CENTRO INTEGRATO EX MECCANICA (AVANZO) - RILEVANTE I.V.A" - codice 06.01-2.02.01.09.002 di € 26.679,98 quale somma a disposizione per ulteriori affidamenti nell'ambito del quadro economico dell'opera;

7. di dare atto altresì che non sussistono in capo alla sottoscritta, Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi tecnici 2, situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento;

8. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione;

9. di evidenziare che la liquidazione della spesa avverrà in conformità a quanto disposto nel disciplinare d'incarico nel rispetto dell'art. 184, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000 e che il controllo sarà effettuato dal servizio finanziario ai sensi dell'ultimo comma del medesimo articolo;

10. di dare atto che il ruolo di RUP è assunto dall'Arch. Francesca Ughi, Responsabile dell'Area Tecnica-Servizi Tecnici 2;

11. di dare atto che:

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG** è **B54397A989** ed il **CUP** è **I34J24000230004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del

conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2
Francesca Ughi

****

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005