COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 19-12-2024
DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 948 DEL 19-12-2024 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LEONARDO DA VINCI - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. 36/2023, DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER IL PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICO-ECONOMICA, LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LA DIREZIONE LAVORI, LA CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (C.R.E.) E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA - CUP: I33C24007970004 - CIG: B4DA13ECB6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICI 2

Premesso che la scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci, in via Diaz, necessita di interventi di ristrutturazione e riqualificazioni al fine di adeguare l'immobile dal punto di vista strutturale, igienico sanitario e per migliorarne l'efficientamento energetico;

Premesso che:

- con determinazione n. 69 del 01/02/2022 è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica per i "Lavori di costruzione di un nuovo polo Scolastico - Campus" che comprendeva anche l'elaborazione delle Relazioni di vulnerabilità sismica della scuola Primaria di via Roma e della Scuola Secondaria di Primo grado di via Diaz;

- con determinazione n. 758 del 11/11/2024 è stato affidato incarico per la verifica della stabilità dei solai e controsoffitti di immobili comunali del Comune di Nerviano, tra i quali, prioritariamente, le scuole dell'Istituto Comprensivo di Nerviano e le indagini sono attualmente in corso;

Accertato che l'edificio sede della scuola secondaria di 1° grado L. da Vinci è costituito da tre corpi di fabbrica costruiti in epoche diverse e per il corpo di fabbrica la cui epoca di costruzione risale agli anni '50 è stata richiesta la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e l'ufficio è in attesa di risposta;

L'Amministrazione Comunale ha deciso di avviare un primo investimento di riqualificazione che comporterà le seguenti lavorazioni in ordine di priorità:

1) Messa in sicurezza e adeguamento normativo: lavori strutturali volti al miglioramento dell'indice di vulnerabilità sismico ed eventuali lavori di consolidamento dei solai;
2) Adeguamento igienico sanitario e abbattimento barriere architettoniche;
3) Efficientamento energetico dell'edificio;

Visto che l'Amministrazione comunale intende avviare investimenti per la ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci, in via Diaz;

Ricordato che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 06.03.2024 è stato approvato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 30.04.2024 è stato approvato l'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- con delibera di Giunta Comunale n. 159 del 18.11.2024 è stato adottato lo schema del programma triennale (anni 2025/2027) ed elenco annuale (anno 2025) dei lavori pubblici;
- tra i lavori da avviare nella prima annualità è prevista l'opera denominata "RISTRUTTURAZIONE SCUOLA SECONDARIA 1° GRADO LEONARDO DA VINCI" CUP I33C24007970004;

Dato atto che il quadro economico di massima dell'opera, è così articolato:

	Totale importo lavori stimato	**875.000,00 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Coordinamento Sicurezza) – parcella come da DM. D.M. 17 giugno 2016	113.171,71 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	4.526,87 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	25.893,69 €
	- iva 10% su lavori	87.500,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 1,5%	13.125,00 €
-	Contributo ANAC	410,00 €
-	Incarico per aggiornamento catastale	3.000,00 €
-	Servizio di pulizie a fine cantiere	20.000,00 €
-	Spese per analisi, prove e verifiche strutturali	10.000,00 €
-	Somme per acquisti e attrezzature varie	10.000,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrot.	37.372,73 €
	totale somme a disposizione	**325.000,00 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**1.200.000,00 €**

Accertato che:

- in base agli attuali carichi di lavoro non risulta possibile espletare, all'interno dell'Area Servizi Tecnici 2 e che per alcune attività non sono presenti figure dotate di adeguati requisiti professionali;
- risulta necessario procedere con l'affidamento esterno di un incarico di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e collaudo dei lavori di ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci;

Dato atto che è stato costituito il gruppo di lavoro per l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.45 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

Dato atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché attraverso l'effettuazione di ordine a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza e dei soggetti aggregatori;

Visto il report della procedura Sintel Id n. 193931419, con la quale è stato invitato l'operatore economico Ing. Iucci Valerio con studio in Milano, via Savona n.123, P.IVA 02542940602, a presentare offerta;

Vista la documentazione amministrativa presentata dall'Ing. Iucci Valerio con studio in Milano, via Savona n.123, P.IVA 02542940602 (agli atti d'ufficio);

Visto il CV del professionista dal quale risulta un'adeguata professionalità e maturata esperienza (agli atti d'ufficio);

Visto il report della procedura Id n. 193931419 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. A) e il disciplinare di incarico sottoscritto (all. B), da cui risulta che l'operatore economico Ing. Iucci Valerio, P.IVA 02542940602 ha presentato un'offerta pari a € 96.195,95 corrispondente allo sconto del 15% sull'importo negoziabile di € 113.171,71;

Accertato che detta offerta è congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto di:

- procedere con l'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico Ing. Iucci Valerio con studio in Milano, via Savona n.123, P.IVA 02542940602 per l'importo di € 96.195,95 oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per un totale di **€ 122.053,42**;

- di aggiornare il quadro economico dell'opera, dando atto che lo stesso potrà essere rettificato con l'approvazione del progetto esecutivo e l'esatta computazione dell'importo dei lavori:

	Totale importo lavori stimato	**875.000,00 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Coordinamento Sicurezza) – parcella come da DM. D.M. 17 giugno 2016	96.195,95 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	3.847,84 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	22.009,63 €
	- iva 10% su lavori	87.500,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 1,5%	13.125,00 €
-	Contributo ANAC	410,00 €
-	Incarico per aggiornamento catastale	3.000,00 €
-	Servizio di pulizie a fine cantiere	20.000,00 €

-	Spese per analisi, prove e verifiche strutturali	10.000,00 €
-	Somme per acquisti e attrezzature varie	10.000,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrot.	58.911,58 €
	totale somme a disposizione	**325.000,00 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**1.200.000,00 €**

Dato atto che la spesa totale di € 122.053,42 trova copertura finanziaria nel capitolo 8080/2024 "Incarichi professionali esterni per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali (OO.UU.)" dove è stata stanziata la somma di € 150.000,00;

Ritenuto di:

- impegnare al cap. 8080 del bilancio 2024 "Incarichi professionali esterni per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali (OO.UU.)", codice di bilancio 01.06-2.02.03.05.001, l'importo totale di **€ 122.053,42** a favore dell'operatore economico Ing. Iucci Valerio con studio in Milano, via Savona n.123, P.IVA 02542940602, dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà presumibilmente entro il 31.12.2025;

- di impegnare la restante somma pari a 27.946,58 quali somme a disposizione per eventuali integrazioni dell'incarico professionale se necessarie e se dovute;

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 5 del codice di comportamento del Comune di Nerviano;

- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria ed il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;

- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "bandi di gara e contratti";

- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "pagamenti dell'amministrazione", "dati sui pagamenti";

- da comunicazione dell'Inarcassa, prot. 34267 del 16.12.2024, è stata accerta la regolarità contributiva del Professionista;

- è stata acquisita autocertificazione dello Professionista in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023-2025" del Comune di Nerviano, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 28 marzo 2023 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;

- è stata prevista la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado;

- a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art. 191, comma 1 del TUEL;

- non è dovuto il versamento del contributo;

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG** è **B4DA13ECB6** ed il **CUP** è **I33C24007970004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate nel disciplinare di incarico sottoscritto dal professionista;

Vista la delibera n.11/G.C del 06.03.2024 di approvazione del P.E.G. finanziario per il triennio 2024-2026;

Vista la deliberazione n. 117/C.C. del 21.12.2023 di approvazione del DUP per il triennio 2024-2026;

Vista la deliberazione n. 17/G.C. del 15.02.2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO);

D E T E R M I N A

1. di **richiamare** le premesse che risultano parte integrante del presente atto;

2. di **approvare** il Disciplinare di Incarico Professionale, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. B), sottoscritto digitalmente dal professionista e dal RUP Arch. Francesca Ughi;

3. di **approvare** il report della procedura di affidamento Id n. 193931419 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. A) da cui risulta che l'operatore economico Ing. IUCCI VALERIO, P.IVA 02542940602, ha presentato un'offerta di € 96.195,95 corrispondente allo sconto del 15% sull'importo negoziabile di € 113.171,71;

4. di **affidare l'incarico** all'operatore economico Ing. IUCCI VALERIO con studio in Milano, via Savona n.123, P.IVA 02542940602, per l'importo di € 96.195,95 oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per un totale di **€ 122.053,42,** per le seguenti attività:

   - progetto di fattibilità tecnico economica;
   - progetto esecutivo e redazione Piano della Sicurezza;
   - direzione lavori, contabilità;
   - redazione del Certificato di regolare esecuzione;
   - coordinamento della sicurezza in fase esecutiva;

dei lavori di RISTRUTTURAZIONE SCUOLA SECONDARIA 1° GRADO LEONARDO DA VINCI" - CUP I33C24007970004;

5. di dare atto, altresì, che non sussistono in capo al sottoscritto, Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi tecnici 2, situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento;

6. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione;

7. di approvare il quadro economico di massima dell'opera aggiornato, dando atto che lo stesso potrà essere rettificato con l'approvazione del progetto esecutivo e l'esatta computazione dell'importo dei lavori:

	Totale importo lavori stimato	**875.000,00 €**
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Coordinamento Sicurezza) – parcella come da DM. D.M. 17 giugno 2016	96.195,95 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 4%	3.847,84 €
-	Iva di legge	
	- iva 22% su incarichi professionali	22.009,63 €
	- iva 10% su lavori	87.500,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 1,5%	13.125,00 €
-	Contributo ANAC	410,00 €
-	Incarico per aggiornamento catastale	3.000,00 €
-	Servizio di pulizie a fine cantiere	20.000,00 €
-	Spese per analisi, prove e verifiche strutturali	10.000,00 €
-	Somme per acquisti e attrezzature varie	10.000,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrot.	58.911,58 €
	totale somme a disposizione	**325.000,00 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**1.200.000,00 €**

8. di **impegnare** al cap. 8080 "Incarichi professionali esterni per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali (OO.UU.)" codice di bilancio 01.06-2.02.03.05.001, l'importo totale di **€ 122.053,42** a favore dell'operatore economico Ing. IUCCI VALERIO con studio in Milano, via Savona n.123, P.IVA 02542940602 dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà presumibilmente entro il 31.12.2025;

9. di **impegnare** la restante somma pari a **€ 27.946,58** quali somme a disposizione per eventuali integrazioni dell'incarico professionale se necessarie e se dovute dando atto che con i successivi atti verranno determinati i sub-impegni;

10. di dare mandato alla Ragioneria di costituire apposti FPV 2025 degli impegni assunti ai precedenti punti 8) e 9);

11. di evidenziare che la liquidazione della spesa avverrà in conformità a quanto disposto nel disciplinare d'incarico nel rispetto dell'art. 184, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000 e che il

controllo sarà effettuato dal servizio finanziario ai sensi dell'ultimo comma del medesimo articolo;

12. di dare atto che il disciplinare di incarico – quale documento di contratto - verrà sottoscritto congiuntamente dal professionista e dal RUP;

13. di dare atto che il ruolo di RUP è assunto dall'Arch. Francesca Ughi, Responsabile dell'Area Tecnica-Servizi Tecnici 2;

14. di dare atto che:

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG** è **B4DA13ECB6** ed il **CUP** è **I33C24007970004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2
Francesca Ughi

****

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005