REPUBBLICA ITALIANA REP N. --------

C O M U N E D I N E R V I A N O

(Città Metropolitana di Milano)

Atto in forma pubblica amministrativa redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO COTTURA DI VIA GEN. C.A. DALLA CHIESA

CIG: B2736A1523

L'anno ----------, addì -------- del mese di --------, in Nerviano e nella Residenza Municipale avanti a me Dott. Matteo Bottari – Segretario Generale del Comune di Nerviano (MI) – autorizzato a rogare nell'interesse del Comune di Nerviano gli atti in forma pubblica amministrativa, senza l'assistenza di testimoni a cui i comparenti, che si trovano nelle condizioni volute dalla legge, espressamente rinunziano d'accordo fra loro e con il mio consenso, sono presenti i Signori:

- Arch. Francesca Ughi nata a Napoli il 22.01.1972 – Responsabile dell'Area Servizi Tecnici 2 – di cui al decreto sindacale n. 1 del 2 gennaio 2024, la quale interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Nerviano, Codice Fiscale n. 00864790159, in forza dell'art. 107, comma 3, lett. c), del D. Lgs. n. 267/2000;

- Sig. ---------- nato a ----- il---------- in qualità di Legale Rappresentante della società ---------- con sede legale in ---------- (MI) – Via ---------- n. --------- avente Codice Fiscale e P. IVA n. ---------- – come risulta da visura camerale della Camera di Commercio di ---------- n. T ---------- del ---------- che le parti mi dispensano dall'allegare.

Comparenti della cui identità personale io Segretario Generale mi sono accertato rispettivamente mediante conoscenza diretta e mediante carta di identità n. ---------- ------- rilasciata dal Comune di ---------- in data ---------- con scadenza il --------- --.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. ----------. del ----------è stata indetta la procedura di gara per il lavoro di cui sopra, mediante procedura aperta ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con inversione procedimentale utilizzando la piattaforma informatica della Regione Lombardia la piattaforma regionale di E-Procurement denominata Sintel, conil criterio del minor prezzo.

- con la medesima determinazione sono stati approvati gli atti tecnici ed il quadro economico per una spesa complessiva a base d'asta di € **213.910,62**= IVA esclusa, di cui € **211.164,81**= soggetti a ribasso, di cui € **40.421,06**= per incidenza manodopera, e € **2.745,81**= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, conimpegno della relativa spesa;

- con determinazione n. -------R.G. del ----------sono state approvate le risultanze di gara ed aggiudicato il servizio in oggetto alla ditta ---------- --. avente C.F. e P.IVA n. ---------- e sede in ----------, che ha offerto un ribasso del --------% formulato sull'importo dei lavori posto a base di gara;

subordinando l'efficacia del provvedimento all'esito positivo dei controlli di cui all'art.17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;

- le verifiche in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D. Lgs. 36/2023, hanno avuto esito positivo e risultano conservate agli atti d'ufficio;

- la società a garanzia della completa e regolare esecuzione del contratto ha costituito la cauzione contrattuale ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023 mediante polizza fidejussoria n. ---------- emessa da ---------- il---------- per un importo di € -- .....=.

- la società ha trasmesso con Prot. n. ------del ------ la polizza RC Industria ed Edilizia, la dichiarazione di cui al D.P.C.M. n. 187/91, la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 e il Piano Operativo per la Sicurezza, e con Prot. n. -------del ---------la polizza fidejussoria definitiva;

- la società in data ---------- ha versato l'importo delle spese contrattuali mediante pagamento PagoPA – provv. n. --------- del ----------come da conferma ricevuta a mezzo PEC in data ---------- (nostro prot. n----------);

- in data ----------è stato sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione n. 219/G.C. del 20.12.2018;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti volendo addivenire al seguente contratto,

CONVENGONO e STIPULANO quanto segue:

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto;

- il Comune di Nerviano, come sopra rappresentato, affida alla società---------- --. qui rappresentata dal Sig. ----------, Legale Rappresentante, il quale dichiara di accettare, senza riserva alcuna, lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico centro cottura di via gen. c.a. dalla chiesa, alle condizioni tutte degli atti tecnici dell'appalto, con il ribasso del --------% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- l'importo del contratto ammonta, come risulta dall'offerta formulata, e comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, ad € ----------= **(**----------**/)** oltre IVA al 10%;

- il contratto è stipulato a corpo in base alle norme di legge e regolamenti vigenti;

- l’opera è finanziata con mezzi ordinari di bilancio;

- i termini di pagamento sono disciplinati dall’art. 28 del capitolato speciale d’appalto. Gli interessi per ritardato pagamento sono disciplinati dall’art.30 del capitolato speciale d’appalto. Le fatture dovranno riportare il CIG identificativo dell’appalto.

- i pagamenti avverranno mediante versamento sul conto corrente bancario Iban ---------- intestato a ----------., delegati ad operare sul conto i Sigg. ---------- (Legale Rappresentante) e ---------- (----------), con esonero del Comune da ogni responsabilità al riguardo;

- ai sensi dell’art. 3, comma 8, della legge 136/2010 l’appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge e in particolare dichiara che il predetto conto corrente risponde ai requisiti richiesti dalla legge 136/2010 e verrà utilizzato per tutti i pagamenti inerenti l’appalto in oggetto;

- ai sensi e per gli effetti dell’art. 3, comma 9 bis, della legge 136/2010 e s.m.i. il mancato utilizzo nelle transazioni in esecuzione del presente contratto del bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L’Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Città Metropolitana di Milano della notizia dell’eventuale inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- l'appaltatore elegge domicilio presso gli uffici comunali;

- il lavoro in oggetto e le relative prestazioni si svolgeranno nel corso degli anni ---------- ed hanno avuto inizio in data ---------- come da verbale di consegna lavori (prot. n. ---------- del ----------) e termine il ----------, nel rispetto dell’art. 18, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e come indicato agli artt. 2 e 26 del

capitolato speciale d’appalto;

- il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità;

- nell'esecuzione del presente appalto la società si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il settore e per la zona in cui si svolge l’appalto nonché le leggi ed i regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori;

- l’impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano la società anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura e dimensione della società stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale;

- a garanzia dell’osservanza dei predetti obblighi, la Stazione Appaltante opererà una trattenuta dello 0,50% sull’importo netto progressivo dei lavori, come previsto dall’art. 7 del DM 145/2000 e dall’art. 28 del capitolato speciale d’appalto;

- nel caso in cui il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C) risultasse irregolare l’Amministrazione sospenderà i pagamenti, dandone comunicazione all’appaltatore con nota raccomandata, finché la società non provvederà a regolarizzare la sua posizione. L’appaltatore sarà comunque tenuto ad eseguire le prestazioni richieste in esecuzione del presente contratto. La reiterata irregolarità (per almeno due volte consecutive) potrà essere motivo ovvero causa sufficiente a determinare la risoluzione contrattuale;

- la società dichiara di aver preso visione e di osservare le disposizioni del codice di comportamento dei dipendenti pubblici D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento del Comune di Nerviano approvato con deliberazione n. 70/G.C. del 6 maggio 2021 e

di essere consapevole che alla violazione di tali obblighi consegue la contestazione da parte del Responsabile di Area che, decorsi infruttuosamente i 30 giorni assegnati per presentare giustificazioni oppure in caso di giustificazioni ritenute non idonee ad escludere la violazione, se quest'ultima sia considerata grave o comunque incompatibile con la prosecuzione del rapporto, dispone la risoluzione del rapporto medesimo con apposito provvedimento;

- per quanto non espressamente previsto con il presente contratto si applicano le clausole del capitolato speciale d'appalto che la società dichiara di conoscere perfettamente e di accettare espressamente ed in via residuale operano le leggi e i regolamenti che disciplinano l'esecuzione dei contratti d'appalto;

- la società dichiara di non essere soggetta agli obblighi occupazionali di cui alla legge 68/99;

- l'impresa aggiudicataria è obbligata a mantenere per tutto il periodo di validità contrattuale e sue estensioni di legge il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale richiesti per l'ammissione alla gara;

- ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il venir meno in capo all'impresa aggiudicataria anche di uno solo dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale, richiesti per l'ammissione alla gara, comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento, impregiudicato il diritto del Comune di Nerviano al risarcimento del danno;

- formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, il capitolato speciale d'appalto e l'elenco prezzi unitari che l'appaltatore dichiara di ben conoscere e di aver debitamente letto e sottoscritto, il piano della sicurezza e le polizze di garanzia;

- sono a completo ed esclusivo carico della società le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa nonché quelle di bollo, di copia, di registrazione ed i diritti di segreteria;

- ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, il Comune di Nerviano informa che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Nerviano, con sede in Piazza Manzoni n. 14, tel. 033143891 – mail info@comune.nerviano.mi.it, PEC urp@pec.comune.nerviano.mi.it.

Il Comune di Nerviano ha nominato il Responsabile Protezione Dati contattabile inviando una mail a rpd@comune.nerviano.mi.it. I dati personali forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi alla stipula del presente contratto ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. b) e c) ed e) del Regolamento UE 679/2016. I dati personali di persone fisiche oggetto di trattamento sono: dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento. In particolare sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex artt. 94-95-96-97 del D. Lgs. 36/2023, i dati giudiziari. I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. La diffusione dei dati

si limita alla pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente dei dati richiesti dalla normativa in materia di Trasparenza e Anticorruzione. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo. I dati saranno conservati fino a quando sarà necessario o consentito alla luce delle finalità per le quali sono stati ottenuti. Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016. Il conferimento dei dati personali è obbligatorio. L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, alla rettifica degli stessi, alla limitazione del trattamento, all'aggiornamento e alla cancellazione, nonché alla portabilità degli stessi e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Per esercitare i diritti di cui sopra l'interessato può rivolgersi al titolare del trattamento dei dati o contattare il Responsabile della protezione dei dati agli indirizzi sopra riportati. L'interessato ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Richiesto, io Segretario rogante, ho ricevuto questo atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione come di seguito lo sottoscrivono con firma digitale; inoltre dichiaro che la firma dell'Arch. Francesca Ughi è apposta digitalmente e il certificato di firma è valido dal --------- al ---------- ed è stato rilasciato da ----------

----e la firma del Sig. ---------- è apposta digitalmente, è valida fino al ---------

ed è stata rilasciata da.

Questo atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me,

Segretario Comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici e consta di --------- facciate dattiloscritte per intero più ---------- righe della ---------- facciata senza le firme.

Io Segretario Generale appongo la mia firma digitale dopo le parti ed in loro presenza.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 – allegato I.4, mediante "*Modello F24 ELIDE – versamenti con elementi identificativi*" per l'importo di € 40,00=.

LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2 – (----------)

L'APPALTATORE – (Sig----------)

IL SEGRETARIO GENERALE – (----------)

Il sottoscritto ---------- nato a ----------) il ---------- , domiciliato per la carica in ---------- – Via ---------- n. -- – nella sua qualità di Legale Rappresentante della società----------. ai fini e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, dichiara, in nome e per conto della Società appaltatrice suindicata, di aver letto e di approvare senza riserva o eccezione alcuna tutte le clausole e le condizioni contenute nel presente contratto e negli atti ivi richiamati ed in quelli qui allegati.

L'APPALTATORE IL SEGRETARIO GENERALE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 6, comma 3, del D. Lgs 179/2012 convertito in legge n. 221/2012 con le modalità di cui al D.Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.