COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 19-07-2024
DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 505 DEL 19-07-2024 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO COTTURA DI VIA GEN. C. A. DALLA CHIESA - COMUNE DI NERVIANO (MI) - INDIZIONE GARA CON PROCEDURA APERTA CUP I38C24000010001 - CIG B2736A1523

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICI 2

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 dell'11.04.2024:
- è stato deliberato di procedere ai lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C.A. Dalla Chiesa;
- è stato deliberato di destinare il contributo di cui al decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14 gennaio 2020 e del 30 gennaio 2020, in attuazione all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, col quale è stato assegnato al Comune di Nerviano, per l'anno 2024 un contributo a fondo perduto di €. 90.000,00, al fine di avviare i provvedimenti necessari per l'esecuzione dell'intervento provvedendo successivamente a finanziare con fondi propri la rimanente parte di quadro economico;
- è stato dato mandato al Responsabile dei Servizi Tecnici 2 di procedere con gli adempimenti conseguenti;

Verificato che:
- con deliberazione consiliare n. 14 del 06.03.2024 è stato approvato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione consiliare n. 34 del 30.04.2024 è stato approvato l'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori;
- tra i lavori da avviare nella prima annualità è prevista l'opera denominata "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C. A. Dalla Chiesa" CUP I38C24000010001 dell'importo di € 300.000,00 di quadro economico;

Accertato che la spesa è prevista ai seguenti capitoli del bilancio:
- Cap. 8316 per **€ 90.000,00** EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PATRIMONIALI (CENTRO COTTURA COMUNALE) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. (CAP. 2410/E) - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;
- Cap. 8317 per **€ 210.000,00** EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;

Premesso che con determinazione n. 303/R.G. del 13.05.2024 è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, direzione lavori e collaudo al professionista Foderaro Antonio con studio a Cerro Maggiore (MI) Via Cappuccini n. 29, P.IVA 07377230151 - CIG B193175449 - per una spesa di € 35.995,13 oltre a cassa e IVA nei termini di legge per impegno complessivo di € 46.109,76 (cap. 8317 -", codice di bilancio 04.06-2.02.01.05.999, impegno n.420/2024 sub 1);

Accertato che con la medesima determinazione n. 303/R.G. del 13.05.2024 si è proceduto:

- ad impegnare la somma di € 4.140,00 per l'incentivo delle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 dando atto che l'esatto importo dell'incentivo verrà rideterminato a seguito dell'approvazione del nuovo regolamento (cap. 8317- codice di bilancio 04.06-2.02.01.05.999 impegno n.420/2024 sub 2);
- ad accertare al cap. 2410 "P.N.R.R. - M2C4 - INV 2.2", codice di bilancio 4020101001, la somma di € 90.000,00 quale contributo a fondo perduto di cui alla Legge n. 160/2019 art. 1- comma 29 – annualità 2024 - finalizzato alla realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo della messa in sicurezza, dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile degli immobili di proprietà comunale;

Visto che con Delibera n 97/G.C. dell'11.07.2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C.A. dalla Chiesa" predisposto dal professionista Foderaro Antonio con il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORI	
Impianti meccanici	€ 156.192,13
Opere edili	€ 9.317,51
Impianti elettrici	€ 45.655,17

Totale	€ 211.164,81
Sicurezza	€ 2.745,81

Totale Netto Lavori	€ 213.910,62
iva su lavori 10%	€ 21.391,06

Totale Lavori	€ 235.301,68
	==========
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Totale Lavori	€ 235.301,68
Incarichi professionali Prog. - DL incluso IVA e oneri	€ 46.109,76
Incentivi tecnici	€ 4.278,21
Somme a disposizione per VV.FF. – INAIL, gara, allacciamenti ecc.	€ 3.250,00
Imprevisti e arrot. 5%	€ 11.060,35

Totale quadro economico	€ 300.000,00
	==========

Accertato che si rende necessario riapprovare i seguenti documenti di progetto cui sono state apportate modifiche propedeutiche allo svolgimento della gara che non influiscono né sugli importi, né sul contenuto progettuale, né sulle modalità o sui tempi di esecuzione, ricevuti dal professionista Antonio Foderaro in data 16.07.2024 prot. n. 20637 e in data 19/07/2024 prot. 20989 che sostituiscono quelli del progetto approvato con Deliberazione GC 97/2024:

- Computo metrico estimativo impianti elettrici – sostituisce l'allegato A02
- Analisi prezzi impianti elettrici – sostituisce l'allegato A04
- Piano di Manutenzione dell'opera – sostituisce l'allegato B11
- Capitolato Speciale di appalto – sostituisce l'allegato E01
- Schema di contratto – sostituisce l'allegato E03;

Ritenuto, inoltre:

- di confermare, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento dei lavori in oggetto l'arch. Francesca Ughi, la quale provvederà ad attuare tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- di confermare che il gruppo di lavoro che supporterà il RUP per la presente opera è formato dalle seguenti figure, dipendenti del Comune di Nerviano: Geom. Gian Battista Belloni, Ing. Simone Bellitti, Dott.ssa Rossana Grassini, Sig. Riccardo Carugati e Sig. Marco Cardettini;
- di approvare i documenti di progetto, sopra elencati, allegati al presente atto;
- di aggiornare il quadro economico dell'opera come segue:

A	opere impiantistiche - meccaniche	156.192,13 €
	opere elettriche	45.655,17 €
	opere edili	9.317,51 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a sconto	2.745,81 €
C	*totale importo affidamento*	***213.910,62 €***
C1	**importo negoziabile**	**211.164,81 €**
C2	Di cui costi manodopera	40.421,06 €
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	35.995,13 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	1.799,76 €
-	Iva di legge	
-	*- iva 22% su incarichi professionali*	8.314,88 €
-	*- iva 10% su lavori*	21.391,06 €
-	Spese per pratica Vigili del Fuoco	2.000,00 €
-	Spese per pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.278,21 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti (5%-10%)	11.060,34 €
	totale somme a disposizione	**86.089,38 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

Visto che con l'approvazione del progetto esecutivo è stato aggiornato

l'importo per l'incentivo delle funzioni tecniche e che pertanto è necessario integrare l'impegno di spesa n.420/2024 sub 2 (importo impegnato € 4.140,00) di € 138,21 per un impegno totale di € 4.278,21;

Visto l'art. 1 comma 4 del D.lgs. 36/2023;
Visto l'art. 50 comma 1 del D.lgs 36/2023;

Visto il parere Anac n. 13 del 13/03/2024;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 mediante procedura aperta con l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e con l'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

Accertato che la procedura di gara verrà esperita su piattaforma Sintel di Arca Lombardia;

Visti i documenti di gara allegati alla presente:

- Disciplinare di gara (Allegato 2);
- Dichiarazione sui requisiti generali e speciali (Allegato A);
- Dichiarazione di Avvalimento (Allegato B);
- DGUE (Allegato C);
- Patto di integrità del Comune di Nerviano (Allegato D);

Accertato che:
- il contratto avrà per oggetto i "*Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del centro cottura di via Gen. C. A. Dalla Chiesa*" e sarà stipulato a corpo;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei documenti progettuali, nonché tutte le norme in vigore in materia di lavori pubblici;

Visto che occorre impegnare le somme di € 250,00 al cap. 8317 "Efficientamento ed adeguamento del centro cottura comunale", codice di bilancio 04.06-2.02.01.05.999 per il pagamento del contributo ANAC sui contratti pubblici dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà presumibilmente entro il 31.12.2024;

Dato atto che:
- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
- il Responsabile del procedimento, arch. Francesca UGHI, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Geom. Gianbattista Belloni e Dr.ssa Gina Loreto) e il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 30 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nella sezione Provvedimenti – sotto-sezione Provvedimenti dirigenti amministrativi;

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero di CIG è B2736A1523 ed il CUP è I38C24000010001 – che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;
- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa;

D E T E R M I N A

1. di **approvare le premesse** di cui sopra, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **riapprovare i seguenti documenti** di progetto a cui sono state apportate modifiche propedeutiche allo svolgimento della gara che non influiscono né sul contenuto progettuale né sulle modalità o sui tempi di esecuzione ricevuti dal professionista Antonio Foderaro in data 16.07.2024 prot n. 20637 e in data 19/07/2024 prot. 20989 che sostituiscono quelli del progetto approvato con Deliberazione GC 97/2024:
   - Computo metrico estimativo impianti elettrici – sostituisce l'allegato A02
   - Analisi prezzi impianti elettrici – sostituisce l'allegato A04
   - Piano di Manutenzione dell'opera – sostituisce l'allegato B11
   - Capitolato Speciale di appalto – sostituisce l'allegato E01
   - Schema di contratto – sostituisce l'allegato E03;

3. di **approvare il quadro economico** aggiornato come segue:

A	opere impiantistiche - meccaniche	156.192,13 €
	opere elettriche	45.655,17 €
	opere edili	9.317,51 €
B	oneri per la sicurezza non soggetti a sconto	2.745,81 €
C	*totale importo affidamento*	***213.910,62 €***
C1	**importo negoziabile**	**211.164,81 €**
C2	Di cui costi manodopera	40.421,06 €
	Somme a disposizione:	
-	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	35.995,13 €
-	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	1.799,76 €
-	Iva di legge	
-	*- iva 22% su incarichi professionali*	8.314,88 €
-	*- iva 10% su lavori*	21.391,06 €

-	Spese per pratica Vigili del Fuoco	2.000,00 €
-	Spese per pratica INAIL centrale termica	1.000,00 €
-	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023	4.278,21 €
-	Contributo ANAC	250,00 €
-	Somme per adeguamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti (5%-10%)	11.060,34 €
	totale somme a disposizione	**86.089,38 €**
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	**300.000,00 €**

4. di **approvare i documenti di gara**:
   - Disciplinare di gara (Allegato 2);
   - Dichiarazione sui requisiti generali e speciali (Allegato A);
   - Dichiarazione di Avvalimento (Allegato B);
   - DGUE (Allegato C);
   - Patto di integrità del Comune di Nerviano (Allegato D);

5. di **indire**, per le motivazioni in premessa e con le modalità specificate nei documenti di **gara**, l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 mediante procedura aperta con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e con l'inversione procedimentale, ai sensi l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, che verrà esperita su piattaforma Sintel di Arca Lombardia;

6. di **impegnare** le somme di € 250,00 al cap. 8317 "Efficientamento ed adeguamento del centro cottura comunale", codice di bilancio 04.06-2.02.01.05.999 per il pagamento del contributo ANAC sui contratti pubblici dando atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà presumibilmente entro il 31.12.2024;

7. di **integrare l'impegno** di spesa n.420/2024 sub 2 (importo impegnato € 4.140,00) relativo all'incentivo delle funzioni tecniche a seguito dell'aggiornamento del quadro economico di **€ 138,21** per un impegno totale di € 4.278,21;

8. di **prenotare** le restanti somme del quadro economico come segue:
   - € 90.000,00 al Cap. 8316 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PATRIMONIALI (CENTRO COTTURA COMUNALE) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. (CAP. 2410/E) - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;
   - € 159.362,03 al Cap. 8317 - EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CENTRO COTTURA COMUNALE (AVANZO) - RILEVANTE AI FINI I.V.A. - codice 04.06-2.02.01.05.999 anno 2024;

9. di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero di **CIG è B2736A1523** e il **CUP** è **I38C24000010001** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché

le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI 2
Francesca Ughi

****

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005