COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 14-07-2022 DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 2

DETERMINAZIONE N. 544 DEL 14-07-2022 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E RIQUALIFICA DEGLI IMPIANTI CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI SMART CITIES MEDIANTE RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI AI SENSI DELL'ART. 180 DEL D.LGS. N. 50/2016PRESA DATTO DELLAGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 20/CUC DEL 06/07/2022 E AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA OTTIMA SRL IN R.T.I. CON SOFEIN SPA
CUP: I31C190000980004 - CIG: 8382372832

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 2

Premesso che:

- con deliberazione n. 38/G.C. del 12/03/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica, redatto dalla Società New Energy Sistem SRL, per un valore di **€ 2.472.204,92 (IVA e oneri esclusi);**

- con determinazione n. 605/R.G. del 21/09/2020:
  - è stata avviata la procedura aperta per la concessione del servizio di pubblica illuminazione e riqualifica degli impianti con la predisposizione degli stessi ai servizi smart-cities mediante ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art. 180 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
  - si è dato atto che, in funzione dell'analisi riportate nei documenti progettuali e per tutta la durata del contratto (16 anni) l'importo della concessione è di **€ 6.006.814,39 (IVA esclusa) comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetto**;
  - si è dato atto che, ai fini dell'offerta economica, l'importo della concessione del servizio di pubblica illuminazione è di **€ 375.425,90 (IVA esclusa)** di cui:

Importo del canone annuo soggetto a ribasso	€	370.459,49
Quota annua oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.966,41

  - è stato precisato che sono da intendersi ricompresi nel canone annuo da riconoscere alla Stazione Appaltante gli oneri aggiuntivi che l'aggiudicatario dovrà anticipare il primo anno dell'appalto, relative a:
    - Spese tecnico amministrative di predisposizione a allestimento gara (pubblicazioni, validazioni, altri costi);
    - Direzione Lavori (per conto della Pubblica Amministrazione);
    - Sicurezza in fase di Esecuzione;
    - Collaudo Tecnico Amministrativo;

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

- sono stati approvati i requisiti di qualificazione, i contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, i criteri di aggiudicazione e le modalità di valutazione, come riportati negli allegati schemi di bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Legnano, Nerviano, Rescaldina e Cerro Maggiore, lo svolgimento della procedura di gara;
- è stato stabilito che l'individuazione del Direttore Lavori del concedente, così come disposto dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 27 del Capitolato d'Oneri, avverrà successivamente alla consegna del progetto esecutivo, che in base all'art. 28 dello stesso Capitolato d'Oneri deve essere prodotto da parte del concessionario entro 60 gg. dal verbale di consegna degli impianti.

Tutto ciò premesso, viste:

- la determinazione dirigenziale n. 36/CUC del 13/10/2020 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta, nell'interesse del Comune di Nerviano, la procedura aperta per la concessione del servizio di pubblica illuminazione e riqualifica degli impianti con la predisposizione degli stessi ai servizi smart-cities mediante ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art. 180 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la determinazione dirigenziale n. 29/CUC del 05/07/2021 con la quale la concessione del servizio di pubblica illuminazione di che trattasi è stata affidata alla società ENEL SOLE SRL con sede legale a Roma in Via Flaminia n. 970 – C.F. 02322600541 – P.IVA 15844561009, capogruppo del R.T.I. con TECNI-LUX SRL, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 97,31/100 (offerta tecnica punti 85/85 dopo la riparametrazione, offerta economica 12,30/15).

Dato atto che:

- in data 11/08/2021, la società OTTIMA SRL risultata seconda miglior offerente nella procedura di aggiudicazione, ha notificato il ricorso (Registro Generale n. 1548/2021) per l'annullamento della suddetta determinazione dirigenziale di aggiudicazione, dei verbali di seduta pubblica e di ogni altro atto presupposto, conseguente e connesso a quelli impugnati, nonché in via subordinata per il risarcimento del danno equivalente;
- in data 08/03/2022 al prot. n. 7225 è pervenuta la sentenza n. 521/2022 del 04/03/2021 emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia (Sezione Prima) di Milano che ha respinto il ricorso;
- in data 17/03/2021 al prot. n. 8660 è pervenuto il ricorso in appello proposto da OTTIMA SRL avanti al Consiglio di Stato avverso la citata sentenza n. 521/2022;
- in data 22/04/2022 al prot. n. 12367 è pervenuta sentenza definitiva n. 3052/2022 del 21/04/2022 con la quale il Consiglio di Stato ha accolto il ricorso di OTTIMA SRL annullando il provvedimento di aggiudicazione a favore della società ENEL SOLE SRL capogruppo del R.T.I. con TECNI-LUX SRL.

Ritenuto conseguentemente di procedere, in esecuzione alla predetta sentenza n. 3052/2022, alla presa d'atto dell'affidamento della suddetta concessione alla società OTTIMA SRL in R.T.I. con GI.ONE SPA (ora SOFEIN SPA), seconda miglior offerente, con sede legale a Milano, Corso Europa n. 7 – C.F. 08307550965 e P.IVA 02322600541, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 86,67/100 (offerta tecnica: punti 71,67/85 dopo la riparametrazione, offerta economica: punti 15/15) e che ha offerto il ribasso:

- del 14% sull'importo del canone annuo posto a base di gara di € 370.459,49 pari ad **€ 318.595,16 oltre IVA e oneri annuali per la sicurezza di € 4.966,41**;
- del 55% sull'elenco prezzi unitari del progetto definitivo.

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

Dato atto che, a seguito dell'aggiudicazione, occorre rideterminare l'impegno di spesa in **€ 323.561,57 (oltre IVA)** a fronte dell'impegno assunto sul Cap. 6045 dall'anno 2023 e per gli anni a venire per tutta la durata della concessione (16 anni dalla data effettiva di consegna degli impianti) di € 375.425,90 (oltre IVA).

Ritenuto di liberare la somma annuale di € 51.864,33 (oltre IVA) corrispondente alla differenza tra la somma impegnata con determinazione R.G. n. 605/2020 e la somma rideterminata a seguito di aggiudicazione, così determinata:

Importo Canone Annuo impegnato con deter. R.G. n. 605/2020	€	375.425,90	oltre IVA
Importo Canone Annuo a seguito di aggiudicazione	€	318.595,16	oltre IVA
Somme da liberare	**€**	**51.864,33**	oltre IVA

Preso atto che la CUC ha provveduto a richiedere alla Società OTTIMA SRL la documentazione relativa alle modifiche societarie intervenute relativamente alla società GI.ONE SPA ora SOFEIN SPA (verbale Notaio Alberto Occelli di Pinerolo Rep. n. 84559/50476 del 01/02/2022 dalla quale emerge l'avvenuta variazione della denominazione sociale con il trasferimento della sede);

Preso atto, inoltre, che la CUC ha proceduto ad effettuare i controlli circa il possesso dei requisiti di capacità generale in capo all'aggiudicatario, attestati, con atto interno (prot. Comune di Legnano n. 38842 del 12/07/2022), dalla medesima CUC e da essa conservato agli;

Dato atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa decorso il termine dilatorio di 35 gg. ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, non ricorrendo alcuna delle ipotesi previste dal comma 10 del citato articolo;

Vista la deliberazione n.13/C.C. del 28/02/2022, di approvazione del DUP per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione n. 41/G.C. del 08/03/2022 di approvazione del PEG finanziario per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione n. 84/G.C. del 12/05/2022 di approvazione del Piano delle Performance 2022;

Visti:
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le norme ancora in vigore;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che con il Decreto Sindacale n. 12 del 31/05/2022, il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio;

Nell'esprimere la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento;

Vista l'attestazione di copertura finanziaria sopra riportata

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

DETERMINA

1) di procedere alla presa d'atto della determinazione dirigenziale n. 20/CUC del 06/07/2022 relativa all'affidamento della concessione del servizio di pubblica illuminazione e riqualifica degli impianti con la predisposizione degli stessi ai servizi di smart cities per la durata di 16 (sedici) anni mediante ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art. 180 del D.Lgs. n. 50/2016, alla società OTTIMA SRL in R.T.I. con GI.ONE SPA (ora SOFEIN SPA), seconda miglior offerente, con sede legale a Milano, Corso Europa n. 7 – C.F. 08307550965 e P.IVA 02322600541, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 86,67/100 (offerta tecnica: punti 71,67/85 dopo la riparametrazione, offerta economica: punti 15/15) e che ha offerto il ribasso:
   - del 14% sull'importo del canone annuo posto a base di gara di € 370.459,49 pari ad **€ 318.595,16 oltre IVA e oneri annuali per la sicurezza di € 4.966,41**;
   - del 55% sull'elenco prezzi unitari del progetto definitivo.

2) di dare atto che, a seguito dell'aggiudicazione, occorre rideterminare l'impegno di spesa in **€ 323.561,57 (oltre IVA)** a fronte dell'impegno assunto sul Cap. 6045 dall'anno 2023 e per gli anni a venire per tutta la durata della concessione (16 anni dalla data effettiva di consegna degli impianti) di € 375.425,90 (oltre IVA);

3) di liberare la somma annuale di € 51.864,33 (oltre IVA) corrispondente alla differenza tra la somma impegnata con determinazione R.G. n. 605/2020 e la somma rideterminata a seguito di aggiudicazione, così determinata:

Importo Canone Annuo impegnato con deter. R.G. n. 605/2020	€	375.425,90	oltre IVA
Importo Canone Annuo a seguito di aggiudicazione	€	318.595,16	oltre IVA
Somme da liberare	**€**	**51.864,33**	oltre IVA

4) di prendere atto che la CUC ha provveduto a richiedere alla Società OTTIMA SRL la documentazione relativa alle modifiche societarie intervenute relativamente alla società GI.ONE SPA ora SOFEIN SPA (verbale Notaio Alberto Occelli di Pinerolo Rep. n. 84559/50476 del 01/02/2022 dalla quale emerge l'avvenuta variazione della denominazione sociale con il trasferimento della sede);

5) di prendere atto che la CUC ha proceduto ad effettuare i controlli circa il possesso dei requisiti di capacità generale in capo all'aggiudicatario, attestati, con atto interno (prot. Comune di Legnano n. 38842 del 12/07/2022), dalla medesima CUC e da essa conservato agli;

6) ha avviato i controlli circa il possesso dei requisiti di capacità generale in capo all'aggiudicatario, il quale esito sarà attestato mediante atto di data certa controfirmato dal Dirigente della CUC e conservato agli atti della medesima CUC;

7) di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa decorso il termine dilatorio di 35 gg. ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, non ricorrendo alcuna delle ipotesi previste dal comma 10 del citato articolo;

8) di richiedere, ai fini della sottoscrizione del contratto, la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, oltre a quant'altro indicato nel Disciplinare di gara;

9) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione dell'esito della procedura all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Nerviano.

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 2
GEOM. Pietro Loddo

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005